

Laščinska, Useljiv i namješten trosoban stan, drugi kat – 99m2, Maksimir, شقة

## معلومات البائع

|   |                |
|---|----------------|
| Dom Ekspert   | الاسم:         |
| Dom Ekspert   | الاسم الاول:   |
| Ekspert   | الاسم الاخير:  |
| Dom Ekspert d.o.o.  | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| <a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a> | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Grad Zagreb   | Region:        |
| Zagreb  | City:          |
| 10000   | الرمز البريدي: |
| Frana Kesterčaneka 2b   | عنوان:         |
| 0038512013007   | Phone:         |
|   | عنا:           |



Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

123/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Lašćinska, Useljiv i namješten trosoban stan, drugi kat – 99m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

99 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

469,000.00 €

السعر:

25.11.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2010.

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Maksimir

مدينة:

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

C

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se potpuno namješten, dvoetažni, trosoban stan površine 99 m<sup>2</sup> u Maksimiru na Lašćinskoj cesti. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade bez lifta, a orijentiran je na sve četiri strane svijeta. Zgrada je novije gradnje, izgrađena 2010. godine Stanu pripadaju garažno i vanjsko parkirno mjesto. Ukupna neto korisna površina stana iznosi 99.16 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: - ulaznog prostora (12.22 m<sup>2</sup>) - kuhinje (8.80 m<sup>2</sup>) - dnevnog boravka s blagovaonicom (26.85 m<sup>2</sup>) - hodnika (4.84 m<sup>2</sup>) - WC-a (2.25 m<sup>2</sup>) - kupaonice (5.78 m<sup>2</sup>) - dvije spavaće sobe (13.68 m<sup>2</sup> i 12.24 m<sup>2</sup>) - tri terase (21.67 m<sup>2</sup>, 8.70 m<sup>2</sup> i 6.65

m<sup>2</sup>) - garažno parkirno mjesto (15.17 m<sup>2</sup>) - vanjsko parkirno mjesto (11.75 m<sup>2</sup>) Sva brojila su odvojena, grijanje je plinsko etažno na radijatore, a pričuva iznosi 6,83 €. Kompletna dokumentacija je uredna, zgrada ima uporabnu dozvolu i vlasništvo je bez tereta te je moguća kupovina kreditom banke. Odlična lokacija stana u jednom od najpoželjnijih zagrebačkih kvartova, Maksimir. U neposrednoj blizini nalazi se autobusna stanica, škola, vrtić, bolnica, trgovina i ostali sadržaji potrebni za lagodan život. KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2558

### معلومات الاتصال إضافية

691324 الرقم المرجعي الداخلي:

2558 Agency ref id:

+385 95 371 0020 الهاتف للإتصال: