

## STAN+GARAŽA, PRODAJA, ZAGREB, KSAVER, 4-S, 120 m2, Gornji Grad - Medveščak, شقة

### معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i  
šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
STAN+GARAŽA, PRODAJA, ZAGREB, KSAVER, 4-S, 120 m2	عقار لبيع
120 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
385,000.00 €	السعر:
26.11.2024	نشرت من قبل:
1985.	شروط تم بناؤه:
Croatia	مكان بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Gornji Grad - Medveščak	مدينة:
10000	Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

1

## وصف

معلومات اضافية:

STAN+GARAŽA, PRODAJA, ZAGREB, KSAVER, 4-S 120 m2 Prodaje se stan površine 120 m2 stambenog prostora na dvije etaže. Objekt je izgrađen 1985. godine te se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na prostranu terasu, kuhinje s blagovaonicom, prostora za spavanje i kupaonice. Iz kuhinje se može pristupiti i suhom podrumu/spremištu čija visina stropa iznosi 2.65 m. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica, i spremišni prostor. Uz stan, obavezna je kupnja i garaže u iznosu od 15.000 EUR. Fenomenalna mikrolokacija u izrazito mirnoj ulici na Ksaveru okružena zelenilom, nedaleko javnog prijevoza i supermarketa. Orijentacija: zapad, istok Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 3 m Parking: garaža Cijena stana: 385.000 EUR Cijena garaže: 15.000 EUR Cijena za stan i garažu: 400.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6436

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:

691488

Agency ref id:

6436

+385 91 445 5123

الهاتف للإتصال: