

OPATIJA - BREGI - kuća / villa 240m2 sa pogledom na more i bazenom + uređen okoliš 800m2, Matulji, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA - BREGI - kuća / villa 240m2 sa pogledom na more i bazenom + uređen
okoliš 800m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

240 m²

قدم مربعة:

800 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

1,150,000.00 €

السعر:

26.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Matulji

مدينة:

Bregi

منطقة المدينة:

51211

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

BREGI - kuća / villa 240m2 sa pogledom na more i bazenom + uređen okoliš
800m2 U mjestu Bregi iznad Opatijske rivijere, smještena je ova lijepa vila sa

معلومات إضافية:

bazenom iz koje seže prekrasan pogled na more, krajobraz, te kvarnerski zaljev i susjedne otoke. Moderno uređena i opremljena zadovoljiti će i zahtjevnije kupce.

Ograđena parcela nudi dovoljno prostora za bezbrižnu i veselu dječju igru. Iz dnevnog boravka izlazi se na vrtu natkrivenu terasu na kojoj ćete provoditi najviše vremena, a tu je i vanjski roštilj za one koji se žele okušati u spremanju večere sa žara. Do prvih plaža stižete automobilom za nekoliko minuta vožnje, a svakako preporučujemo prekrasne plaže u Opatiji, Mošćeničkoj Dragi ili Medveji.

Kuća je u neposrednoj blizini parka prirode Učka koji pruža mogućnosti za razne izlete u prirodi i s kojeg se pruža nezaboravan pogled na Istru s jedne strane i

Kvarner s brojnim otocima s druge strane. Unutrašnjost kuće raspoređena na prizemlje i 1. kat; Prizemlje: - sastoji se od prekrasnog velikog i sunčanog dnevnog

boravka, kuhinje sa blagovaonom (open space), ostave, kupaonice, praone i spavaće sobe u prizemlju, 1. kat: - tu se nalaze 2 prostrane master spavaće sobe

svaka sa svojom kupaonicom i garderobama i izlazom na balkone sa kojih se pruža lijep i umirujući pogled na plavetnilo mora te još jedna spavaća soba. U potkrovlju

se nalazi galerija koja se može prikladno urediti. Prvoklasno opremljena po najnovijim standardima (dizalice topline, fencoileri...) pružajući suvremen način

života. Okućnica hortikulturno uređena mediteranskim biljem i palmama te prekrasnim bazenom sa sunčalištem, kaminom i dječjim kutkom za igru.

Udaljenost do zračne luke: RJK: 50 km Udaljenost od prvog susjeda: 20 m

Udaljenost od trgovine: 1,5 km Udaljenost od altern. obale: 2,5 km (Betonska plaza) Udaljenost restorana: 1,5 km Udaljenost grada: 5 km (Opatija) Udaljenost

obale/kupalista: 2,5 km (More/Kamena plaza) Atraktivna nekretnina izuzetno interesantna za investiciju turističkog najma te je za to potpuno opremljena i

sprema za promet. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 35344

معلومات الاتصال إضافية

691665 الرقم المرجعي الداخلي:

35344 Agency ref id:

+385 91 270 3979 الهاتف للإتصال: