

## CRIKVENICA, CENTAR - kuća u strogom centru s dva poslovna prostora! PRILIKA!, Crikvenica, بيت

|                                   | معلومات البائع     |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الأول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

CRIKVENICA, CENTAR - kuća u strogom centru s dva poslovna prostora!

PRILIKA!

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | عقار لا:     |
| في تسلسل           | نوع البيت:   |
| 250 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 48 m <sup>2</sup>  | حجم القطعة:  |
| 2                  | عدد الطوابق: |
| 6                  | غرف النوم:   |
| 2                  | الحمامات:    |
| 459,000.00 €       | السعر:       |
| 26.11.2024         | نشرت من قبل: |

## مكان

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia                     | بلد:                         |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Crikvenica                  | مدينة:                       |
| Crikvenica                  | منطقة المدينة:               |
| 51260                       | Poštanski broj:              |



## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

CRIKVENICA, CENTAR - kuća u strogom centru s dva poslovna prostora!  
PRILIKA! Kuća se sastoji od dva poslovna prostora u prizemlju svaki površine 15 m<sup>2</sup> i troetažnog stana u prizemlju, na katu i potkrovlju koji se sastoji od hodnika sa stubištem, dvije sobe i kupaonice u prizemlju, zatim od stubišta, hodnika, kupaonice, kuhinje, dvije sobe i dnevnog boravka na katu, te od stubišta, radne sobe i sobe u potkrovlju ukupne korisne površine stana 182,78 m<sup>2</sup> kojem stanu kao sporedni dijelovi pripadaju terasa na katu površine 5,74 m<sup>2</sup>, balkon površine 2,13 m<sup>2</sup> i dio okućnice površine 48,50 m<sup>2</sup> na jugozapadnom dijelu. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!

Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35340

### معلومات الاتصال إضافية

691668 : الرقم المرجعي الداخلي:

35340 Agency ref id:

+385 91 737 5328 : الهاتف للإتصال: