

ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 3 apartmana, Privilaka, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الاول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 3 apartmana	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
189 m ²	قدم مربعة:
73 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
3	الحمامات:
329,000.00 €	السعر:
26.11.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 3 apartmana U mirnom turističkom mjestu Privlaka, nedaleko od Zadra, prodaje se kuća s tri apartmana, smještena na parceli od 136 m², udaljena samo 450 metara od plaže. S ukupnom stambenom površinom od približno 189 m², kuća je izgrađena na tri etaže i ima podrum podijeljen na dvije prostorije. Na prizemlju se nalazi apartman s kuhinjom, dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu i dvorište, jednom spavaćom sobom i kupaonicom. Prvi i drugi kat imaju identičan raspored – apartmani s kuhinjom, dvije spavaće sobe koje izlaze na balkon i kupaonicom s kadom. Svi apartmani imaju zasebne ulaze, što osigurava privatnost i omogućava jednostavno prilagođavanje različitim potrebama budućih vlasnika. Okućnica kuće je uređena i djelomično popločana kamenom, dok se u dvorištu nalazi manja kućica prilagođena kao toalet. U dvorištu je osigurano parkirno mjesto. Kuća je u solidnom stanju, s relativno novim prozorima, roletama i ulaznim vratima. Svi apartmani su opremljeni klima

uređajima, a postoji mogućnost postavljanja kamina za dodatno grijanje. Prodaje se namještena, što olakšava ulazak u posjed bez dodatnih ulaganja. Iako je smještena na mirnoj lokaciji, blizina plaže i turističkog sadržaja čini ovu nekretninu pogodnom i za osobno korištenje i za turistički najam. Njeni aduti su praktičnost, funkcionalnost i dobra povezanost s okolinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35338

معلومات الاتصال إضافية

691670 : الرقم المرجعي الداخلي
35338 Agency ref id:
+385 99 448 3756 : الهاتف للإتصال