

**LUKSUZNA VILA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Poreč, بيت**

## معلومات البائع

Zvezdana P.Štifanić

الاسم:

Zvezdana

الاسم الاول:

P.Štifanić

الاسم الاخير:

LOVE ISTR

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

loveistra123@gmail.com

بريد الكتروني

اضافي:

https://www.loveistra.com

الموقع:

Croatia

بلد:

Istarska županija

Region:

Poreč

City:

52440

الرمز البريدي:

Brionska 10

عنوان:

+385 91 484 45 44

Mobile:

عنا:

“Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići, Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika.

Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju



nekretnina profesionalno uz  
individualan pristup prema  
Vama te uvijek uz zajamčen  
osmjeh! Obratite nam se s  
povjerenjem kako bi zajedno  
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRA" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### LUKSUZNA VILA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
250 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1,390,000.00 €	الحمامات:
28.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

تحت الإنشاء ،  
2023

## شرط

شرط:  
تم بناؤه:

## مكان



Croatia : بلد  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Poreč : مدينة  
Poreč : منطقة المدينة  
52440 : Poštanski broj:

### تدفئة

مكيف هواء ، نوع التدفئة:

### وصف

معلومات إضافية:

EXKLUZIVNA VILA Novo u našoj ponudi vila na jedinstvenoj lokaciji sa otvorenim pogledom na more, zadnja u građevinskoj zoni! Vila se nalazi u malom selu nedealeko Sv.Lovreča udaljno 12km od mora i Poreča. Mjesto nudi sve potrebne sadržaje kao trgovine, pošta, apoteka, restorani, kafići.. Kuća je u fazi izgradnje. Prizemlje ulaz sa velikim predprostorom i otvorenim stepenicama koji vode na prvi kat, kuhinja , blagavaona, dnevni boravak sa visokim stropom i kaminom. Kuhinja sa otokom. U prizemlju se nalazi 1 sapvaća soba sa kupaonom i garderobom i wc za goste. Na katu su 3 sapavće sobe sa 3 kupaone i velike terase sa prekrasnim pogledom na more. Materijali koji se koriste u izgradnji kuće su viskoko kvalitetni od fasade sa stiroporom 15cm i detalji u kamenu, uređena okućnica sa navodnjanavnjem, bazenom od 60m2, fire pitom i bbq kućicom.Materijali u kući: podovi hrastov parket, prvoklasne pločice u kupaonama i aluminijska stolarija. Grijanje podno i fenkoileri grijanje/hlađenje.  
Cijena:1.390.000€

### معلومات الاتصال إضافية

691992 : الرقم المرجعي الداخلي  
914 : Agency ref id  
+385 91 4844 544 : الهاتف للإتصال: