

Krapina, centar, kuća Ljudevita Gaja i poslovni prostor, idealno za investiciju.

Krapina, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax	عنا:
Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Krapina, centar, kuća Ljudevita Gaja i poslovni prostor, idealno za investiciju	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
393 m ²	قدم مربعة:
100 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1.00 €	السعر:
28.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

1809 تم بناؤه:

مكان

Croatia بلد:
Krapinsko-zagorska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krapina مدينة:

معلومات إضافية

G كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

وصف

معلومات إضافية:

U samom centru Krapine, u Ulici Ljudevita Gaja 12, prodaje se autohtona kuća iz 1809. godine u kojoj je živio i boravio Ljudevit Gaj. Kuća (292m²) se nalazi odmah pored istoimenog muzeja a prilazi joj se kroz zajednički kolni pristup. Sastoji se od dvorišnog i uličnog prizemlja (odvojeni ulazi), prvog kata te tavana. Na dvorišnoj strani, u prizemlju nalaze se: -2 spremišta -2 garaže Na uličnoj strani u prizemlju nalazi se poslovni prostor s wc-om koji je nekada bio apoteka Gajevih. Na prvom katu nalaze se: -ulazni hodnik -kuhinja s blagovaonicom -2 prostrane sobe -kupaonica s wc-om -velika terasa (40m²) nad garažama Kuća se nalazi na parceli od 393m² te je u izvornome stanju. Krovište je adaptirano 1984, godine a fasada 2003. godine. Visina stropa soba na prvom katu iznosi 3,5m. Grijanje je na

kruta goriva i električno, no postoji priključak plina koji treba razvesti. Vanjski zidovi su od pune opeke u debljini 44-90cm. Vanjska stolarija je dvostruka drvena.

Nekretnina je izvrsno pozicionirana u centru Krapine. U dvorištu same kuće i muzeja održavane su brojne kulturne priredbe (Vincekovo i sl.) dok se sa terase gleda direktno na Park Matice Hrvatske gdje se također održavaju brojna kulturna i društvena događanja. Svi bitniji urbani sadržaji su na pješačkoj udaljenosti. Svi papiri su uredni i dostupni na uvid. ID KOD AGENCIJE: 300431038-31

معلومات الاتصال إضافية

692223 :الرقم المرجعي الداخلي:
300431038-31 Agency ref id:
+385 1 670 1704 :الهاتف للإتصال: