

ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S1, Sveti Filip I Jakov, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine الاسم:

info@dux-nekretnine.hr البريد الإلكتروني:

Agencija الاسم الأول:

Dux nekretnine الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

Croatia بلد:

Primorsko-goranska županija Region:

Rijeka City:

51000 الرمز البريدي:

Tizianova 8 عنوان:

385 91 480 8808 Mobile:

385 51 518 174 Phone:

Dux nekretnine agency operates عنا:

with the aim of raising the
quality of real estate brokerage
to a higher level of
professionalism and mutual
satisfaction of the parties with
which it cooperates. How do we
do that? We approach each
client humanely and
professionally in order to
facilitate one of the biggest and
most important decisions in life
- buying real estate.

Our offer includes a wide range
of high quality and very
attractive properties in the
Kvarner, Istria, islands and
wider surroundings in order to
satisfy the refined tastes of our
longtime customers. The
buying and selling process
takes place at the highest level
of quality with our reliability
and commitment to each
individual client. Our job is not
done until we see a smile on the
faces of clients. And even then
because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu!
Novogradnja! S1

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

72 m²

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

السعر:

237,120.00 €

نشرت من قبل:

28.11.2024

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2025

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadarska županija

مدينة:

Sveti Filip i Jakov

منطقة المدينة:

Sveti Filip i Jakov

Poštanski broj:

23207



تصاريح

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu!
Novogradnja! S1 Ovaj prekrasan stan u prizemlju nalazi se na odličnoj lokaciji u
Svetom Filipu i Jakovu, udaljen samo 800 metara od mora, pružajući savršenu
kombinaciju modernog života i blizine prirodnih ljepota. Stan obuhvaća dvije
prostrane spavaće sobe, elegantnu kupaočnicu, odvojen WC, privatni vrt,
natkrivenu terasu i šarmantan balkon – idealan za opuštanje uz lagani povjetarac.
U zgradi se nalazi 12 stanova, što osigurava mir i ugodnu atmosferu, dok
suvremeni lift olakšava svakodnevni život. Vanjska stolarija izrađena je od

visokokvalitetnog troslojnog PVC-a, s integriranim komarnicima i električnim roletama, što dodaje dozu luksuza i praktičnosti. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna te opremljena modernim videoportafonom za dodatnu sigurnost. Za maksimalnu udobnost, kupaoonica i WC imaju podno grijanje, dok su sve spavaće sobe i dnevni boravak klimatizirani, što osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Podovi su prekriveni pažljivo odabranim laminatom i keramičkim pločicama, koji kombiniraju estetiku i dugotrajnost. Zgrada je obložena termoizolacijom debljine 10 cm, što osigurava energetske učinkovitost s certifikatom A+. Gradnja se izvodi prema najvišim standardima, koristeći visokokvalitetne materijale, a dizajn zgrade prati suvremene arhitektonske trendove. Smješten u neposrednoj blizini mora i prirodnih ljepota Svetog Filipa i Jakova, ovaj stan idealan je izbor za sve koji traže vrhunsku kvalitetu i jedinstvenu lokaciju. Završetak gradnje i useljenje predviđeni su za proljeće 2025. Kontaktirajte nas kako biste saznali više – vaš novi dom čeka na vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35252

معلومات الاتصال إضافية

692255 :الرقم المرجعي الداخلي
35252 Agency ref id:
+385 91 799 6986 الهاتف للاتصال: