

ISTRA-POREČ, LUKSUZNA VILA S BAZENOM I WELLNESS OAZOM,

Poreč, بيت

	معلومات البائع
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
Croatia	بلد:
Region:	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Lanište 1	عنوان:
00385 91 2848 310	Mobile:
00385 1 638 2643	Phone:
Rina Nekretnine d.o.o.	عنا:
obiteljska firma koji je	
poslovanje nekretninama	
započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA-POREČ, LUKSUZNA VILA S BAZENOM I WELLNESS OAZOM

العنوان: عام
عقار لـ: ع
نوع البيت: نوع البيت
قدم مربعة: قدم مربعة
غرف النوم: غرف النوم
الحمامات: الحمامات
السعر: 825,000.00 €
نشرت من قبل: 29.11.2024

شروط

بنا ، جديد: نعم فعلا
تم بناؤه: 2024

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بنا ،: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ, Vaš luksuzni dom iz snova – vila s bazenom Zamislite mjesto gdje se luksuz susreće s funkcionalnošću, a svaki detalj pažljivo osmišljen prema vašim potrebama. Ova moderna vila s bazenom nudi ne samo savršen dom već i iskustvo koje će vas oduševljivati svakoga dana. SAVRŠEN SPOJ MODERNOG DIZAJNA I FUNKCIONALNOSTI • Tri prostrane etaže na 233 m² stambenog prostora osmišljene za obiteljski život. • Prizemlje: ulazni prostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC, wellness prostor (po želji može postati dodatna spavaća soba), tehnička soba, spremište. • Prvi kat: tri spavaće sobe, svaka s privatnom kupaonicom, osiguravaju privatnost i udobnost. Glavna spavaća soba dodatno ima vlastitu garderobu. Iz svake sobe izlazi se na veliku i ugodnu terasu. •

Najviši kat: velika terasa s hidromasažnom kadom i saunom, mini kuhinja i spremište. • Velike staklene površine pružaju obilje prirodnog svjetla i povezuju interijer s eksterijerom. VANJSKI RAJ ZA OPUŠTANJE • Na parceli od 548 m² uživajte u bazenu, sunčalištu i prostoru za odmor. • Gornja terasa je poseban dragulj – s hidromasažnom kadom i saunom, svaki trenutak ovdje postaje poseban.

VRHUNSKU GRADNJU I OPREMU UKLJUČUJE • Podno grijanje i klimatizaciju za maksimalnu udobnost • Aluminijsku stolariju i motorizirane rolete

• Moderne sanitarije i wellness zonu za svakodnevno opuštanje • Kvalitetna gradnja: vanjski zidovi zidani sa blok ciglom 25cm, unutarnji zidovi cigla 12cm, toplinska izolacija 10cm – sve za vrhunsku energetska učinkovitost. LOKACIJA

IZ SNOVA • Smještena u mirnom naselju okruženom prirodom, samo 4 km od centra Poreča i plaža. • Idealno za miran obiteljski život s blazinom svih sadržaja i aktivnosti, Galerija Poreč 4 min vožnje. INVESTICIJA U BUDUĆNOST • Vila je u fazi izgradnje, s planiranim završetkom do kraja prosinca 2024. godine. • Kupac ne plaća porez na stjecanje nekretnine. ZAŠTO ČEKATI ? OVO JE VAŠ DOM IZ SNOVA Vaš mir, luksuz i udobnost počinju ovdje. Ovo nije samo nekretnina, već

mjesto gdje stvarate uspomene za cijeli život. Obratite nam se s povjerenjem, kontaktirajte nas i osigurajte svoju oazu mira! +385 91 2848 310, Višnja Cijena:

825.000 € ID KOD AGENCIJE: 1942

معلومات الاتصال إضافية

692415 الرقم المرجعي الداخلي:

1942 Agency ref id:

+385 91 284 8310 الهاتف للإتصال: