

Jasenice - SMART HOME luksuzni apartman! NOVOGRADNJA! 195000€.Jasenice, شقة

معلومات البائع

Maxxia Nekretnine

الاسم:

Maxxia

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Maxxia d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

https://www.maxxia.hr

الموقع:

Croatia

بلد:

Zadarska županija

Region:

Zadar

City:

23000

الرمز البريدي:

J. Jurja Strossmayera 1A

عنوان:

00385913399907

Mobile:

00385913399907

Phone:

عنا:

MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:

Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental



Real estate maintenance

100/2016

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Jasenice - SMART HOME luksuzni apartman! NOVOGRADNJA! 195000€

بيع
65.09 m²
1
3
1
195,000.0 €
29.11.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
حافظ

شروط
بنا ، جديد:
شروط:



Croatia
Zadarska županija
Jasenice
23243

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
رخصة بنا ،:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Jasenice - Maslenica MAXXIA predstavlja luksuzno opremljen dvosobni apartman površine 65 m² u novogradnji. Planirani završetak gradnje do ljeta 2024. godine. Apartman je smješten na prvom katu zgrade s još 3 stambene jedinice s odvojenim ulazima i drugačijom orijentacijom kako bi se pružila maksimalna privatnost. Dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Apartman se sastoji od: - open space kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, - 2 prostranih spavaćih soba, - kupaonice s toaletom, - gostinjskog toaleta, - natkrivene terase s pogledom na more površine 9 m². Zgrada će biti izgrađena po SMART HOME principu te će svaki apartman biti opremljen sustavom za digitalno upravljanje grijanjem, hlađenjem, protuprovalnim i protupožarnim sustavom, kućnom rasvjetom, audio/video sustavom i dr. Takav način upravljanja omogućuje optimalno korištenje energije i jednostavnije

upravljanje apartmanom. Podno grijanje i hlađenje putem dizalice topline, električne rolete, visoko kvalitetne staklene stijene, LED osvjetljenje terase i dvorišta, protuprovalna i protupožarna vrata, alarmni sustav i dr. Predviđena ugradnja solarnih panela. Podne obloge su prvoklasna keramika velikog profila.

Zgrada je smještena u mirnom okruženju u atraktivnom dijelu Maslenice s panoramskim pogledom na more i otoke, cca 700 m od mora! Sve dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Jasenice - Maslenica MAXXIA presents a

luxuriously equipped two-bedroom apartment with a surface area of 65 m2 in a new building. Planned completion of construction for summer of 2024. The apartment is located on the first floor of a building with 3 other residential units with separate entrances and different orientation to provide maximum privacy.

Two parking spaces in the courtyard of the building. The apartment consists of: - open space kitchen with a living room and a dining room, - 2 spacious bedrooms, - bathrooms with a toilet, - guest toilet, - covered terraces with a sea view of 9 m2.

The property will be built according to the SMART HOME principle and each apartment will be equipped with a system for digital control of heating, cooling, anti-burglary and anti-fire systems, home lighting, audio/video system, etc. This type of management enables optimal use of energy and simpler management of the

apartment. Underfloor heating and cooling via a heat pump, electric shutters, high-quality glass walls, LED lighting of the terrace and yard, anti-burglary and fire doors, alarm system, etc. Planned installation of solar panels. The floor coverings are first-class ceramics with a large profile. The building is located in a quiet and a very attractive part of Maslenica with a panoramic view of the sea and the islands, approx. 700 m away from the sea! All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Jasenice – Maslenica MAXXIA präsentiert ein luxuriös

ausgestattetes Zwei-Zimmer-Apartment mit Fläche von 65 m2 in einem neuen Gebäude. Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten für Sommer 2024. Die

Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes mit 3 weiteren Wohneinheiten mit separaten Eingängen und unterschiedliche Ausrichtung für maximale Privatsphäre. Zwei Parkplätze im Innenhof des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus: - offene Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer, - 2 geräumige Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Gästetoilette, - überdachte Terrassen mit Meerblick von 9 m2. Die Immobilie wird nach dem SMART HOME-Prinzip

gebaut und jede Wohnung wird ausgestattet mit einem System zur digitalen Steuerung von Heizung, Kühlung, Einbruch- und Brandschutzsystemen, Hausbeleuchtung, Audio-/Videosystem usw. ausgestattet sein. Diese Art der

Verwaltung ermöglicht eine optimale Energienutzung und eine einfachere Verwaltung der Wohnung. Fußbodenheizung und -kühlung über Wärmepumpe, elektrische Rollläden, hochwertige Glaswände, LED-Beleuchtung der Terrasse und des Hofes, Einbruch- und Brandschutztüren, Alarmanlage usw. Geplante

Installation von Sonnenkollektoren. Bei den Bodenbelägen handelt es sich um erstklassige Keramik mit großem Profil. Das Gebäude liegt in einem ruhigen und sehr attraktiven Teil von Maslenica mit Panoramablick des Meeres und der Inseln,

ca. 700 m vom Meer entfernt! Alle weiteren Informationen auf Anfrage.

BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH

VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE

J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE

Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 099 339 9909 091

339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com

https://maxxiarealestate.com/

معلومات الاتصال إضافية

692433 الرقم المرجعي الداخلي:

A-4238-000 Agency ref id:

+385 (91) 606-0516 الهاتف للإتصال: