

Tribanj - luksuzna villa PRVI RED DO MORA! cijena na upit, Starigrad, بيت

معلومات البائع

Maxxia Nekretnine الاسم:

Maxxia الاسم الاول:

Nekretnine الاسم الاخير:

Maxxia d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

https://www.maxxia.hr الموقع:

Croatia بلد:

Zadarska županija Region:

Zadar City:

23000 الرمز البريدي:

J. Jurja Strossmayera 1A عنوان:

00385913399907 Mobile:

00385913399907 Phone:

MAXXIA Real Estate is a عنا:

signatory of Regulations for

Real Estate Mediators and is

registered in the Registry of

Real Estate Mediators, and in

the Directory of Authorised

Real Estate Agents managed by

Croatian Chamber of Economy.

Maxxia Real Estate services for

our clients:

Real estate buying and selling

Pre-contract and purchase

contract consulting

Verification and coordination of

ownership and proprietary

status

Real estate legal verification

Marketing elaboration and

presentation of real

Expert assessment of real estate

value

Legal services in cooperation

with authorized law office

Official entries in land registry

and cadastral records

Services of all other experts for

purchase procedure

Real estate rental

Real estate maintenance



100/2016

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Tribanj - luksuzna villa PRVI RED DO MORA! cijena na upit

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

290.0 m²

قدم مربعة:

496.0 m²

حجم القطعة:

10

غرف النوم:

6

الحمامات:

1,000.0 €

السعر:

29.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

حافظ

شرط:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Starigrad

مدينة:

Tribanj

منطقة المدينة:

23244

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات اضافية

مكيف هوا

بنية التحتية:

وصف

معلومات اضافية:

Tribanj MAXXIA predstavlja vrhunsku modernu novoizgrađenu villu PRVI RED DO MORA! Vrhunska lokacija u mirnoj i privatnoj uvali. Bazen površine 32 m² iz kojeg se pruža pogled na more. Jacuzzi, sauna, teretana. Villa se sastoji od: - open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, - 6 spavaćih soba, od toga 5 sa kupaonicama, - odvojenog kupatila sa toaletom, svaka spavaća sa izlazom na veliku terasu sa otvorenim pogledom na more ili na privatni balkon sa pogledom na zelenilo, - prostor za teretanu, saunu i jacuzzi, - velika terasa sa pogledom na more, - spremište/ostava. Otvoren pogled na more sa svih etaža. Autentični dalmatinski ugođaj. Moderan dizajn i opremljenost cijele ville, visoko kvalitetna kuhinja sa svim uređajima, podno grijanje u svim prostorijama (kamin spojen na

podno grijanje), napravljena priprema za dizalice topline i solarni sistem za grijanje vode (energetska učinkovitost), PVC stolarija, ABS trostruko izo staklo, klimatizacija cijele ville.. Sve ostale informacije na upit: info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Tribanj MAXXIA presents a superb, modern, newly built villa **FIRST ROW TO SEA!** Top location in a quiet and private bay. A pool of 32 m2 which offers a view of the sea. Jacuzzi, sauna, gym. The villa consists of: - open space kitchen, dining room and living room, - 6 bedrooms, 5 of which have bathrooms, - separate bathroom with a toilet, each bedroom with access to a large terrace with an open view of the sea or to a private balcony with a view of the greenery, - space for a gym, sauna and a jacuzzi, - large terrace with a view of the sea, - repository/pantry. Open sea view from all floors. Authentic Dalmatian atmosphere. Modern design and equipment of the entire villa, high-quality kitchen with all appliances, floor heating in all rooms (fireplace connected to floor heating), preparations were made for heat pumps and a solar water heating system (energy efficiency), PVC carpentry, ABS triple insulated glass, air conditioning throughout the villa.. All other information on request: info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Tribanj MAXXIA präsentiert eine wunderschöne, moderne Neubauvilla **ERSTE REIHE ZUM MEER!** Top-Lage in einer ruhigen und privaten Bucht. Ein 32 m2 großer Pool, der einen Blick auf das Meer bietet. Jacuzzi, Sauna, Fitnessraum/Gym. Die Villa besteht aus: - open space Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, - 6 Schlafzimmer, davon 5 mit Badezimmern, - separates Badezimmer mit Toilette, jedes Schlafzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit freiem Meerblick oder auf einen privaten Balkon mit Blick ins Grüne, - Platz für einen Fitnessraum/Gym, eine Sauna und einen Jacuzzi, - große Terrasse mit Meerblick, - Aufbewahrung/Speisekammer. Offener Meerblick von allen Etagen. Authentische dalmatinische Atmosphäre. Modernes Design und Ausstattung der gesamten Villa, hochwertige Küche mit allen Geräten, Fußbodenheizung in allen Räumen (Kamin mit Fußbodenheizung verbunden), Vorbereitungen für Wärmepumpen und eine Solaranlage zur Warmwasserbereitung wurden gemacht (Energieeffizienz), PVC-Tischlerei, dreifach isoliertes ABS-Glas, Klimaanlage in der gesamten Villa.. Alle weiteren Informationen auf Anfrage: info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: + 385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr

info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

معلومات الاتصال إضافية

692450 الرقم المرجعي الداخلي:
K-4703-000 Agency ref id: