

Istra, Umag, okolica - Rustikalna vila u mirnom okruženju, Umag, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Istra,Umag,okolica-Rustikalna vila u mirnom okruženju	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
280 m ²	حجم القطعة:
989 m ²	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
5	الحمامات:
3	السعر:
800,000.00 €	نشرت من قبل:
29.11.2024	

شروط

تم بناؤه: 2014

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Sveta Marija na Krasu-dio	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:

معلومات إضافية

B كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:
نعم فعلا مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Ova šarmanтна rustikalna kuća, smještena u idiličnom okruženju maslinika, nalazi se svega nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, uređenih plaža i svih potrebnih sadržaja. Ukupne stambene površine od 280 četvornih metara, kuća ima prostrano dvorište površine 989 m², koje pruža potpunu privatnost zahvaljujući ograđenom zidu. Interijer kuće odiše toplinom i stilom. U dnevnom dijelu nalazi se prostrana zidana shabby chic kuhinja s praktičnim spremištem, blagovaonica sa stolom za

osam osoba te dnevni boravak kojeg krase kamin na drva. Rustikalne drvene grede dodatno doprinose ugodnom ambijentu, savršenom za opuštanje u zimskim večerima. Iz dnevnog boravka i blagovaonice izlazi se u uređeno dvorište s drvenom pergolom, gdje su, uz cvijeće i začinsko bilje, zasađene masline. Noćni dio kuće dostupan je putem dugog hodnika u kojem se nalazi gostinjski toalet. Tu su smještene i dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od soba ima izravan izlaz u vrt. Na katu kuće nalazi se glavna spavaća soba s privatnom kupaonicom i prostranom terasom koja pruža panoramski pogled na okolne maslinike, more i romantične zalaske sunca. Kuća je potpuno opremljena za ugodan boravak, uključujući sustav podnog i centralnog grijanja te klima uređaje. U dvorištu se nalaze tri parkirna mjesta i garaža. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealan izbor za miran život u prirodi, a istovremeno nudi odlične mogućnosti za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300441010-440

معلومات الاتصال إضافية

692458 الرقم المرجعي الداخلي:
300441010-440 Agency ref id:
+385 91 641 5530 الهاتف للإتصال: