

Istra, Rakalj-dizajnerska vila s panoramskim pogledom na more, Marčana, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekrtnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Rakalj-dizajnerska vila s panoramskim pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	290 m ²
حجم القطعة:	1490 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	2,500,000.00 €
نشرت من قبل:	29.11.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024.

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Marčana
منطقة المدينة:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

معلومات إضافية:

Ako ste u potrazi za vilom koja ima panoramski pogled na more ili pogled na planinu, da je u blizini plaže i centra naselja, da se nalazi na osami okružena samo zelenilom, sve to navedeno ova luksuzna nekretnina pružiti će budućem vlasniku. Rakalj je malo naselje, s nekom posebnom pozitivnom energijom koja privuče sve koji ga jednom posjete. Prizemlje vile sastoji se od prostranog otvorenog prostora u kojem je smještena dizajnerska kuhinja rađena po mjeri u maslinasto zelenim bojama u kombinaciji s kamenom, kuhinjski otok, blagovaona i dnevni boravak s zatvorenim kaminom na drva. Velike staklene stijene u kuhinji i dnevnom boravku od 5,70 m s izlazom na natkrivenu terasu i sunčalište s bazenom koje daju profinjen izgled same vile. Dvije spavaće sobe u prizemlju imaju i direktan izlaz

na natkrivenu terasu gdje se ujedno nalazi i bazen od 42 m2. Površina natkrivenog ulaza zajedno s natkrivenom terasom ima 79,35 m2. Visećim stepenicama dolazimo do prvog kata vile na kojem se nalaze još dvije velike spavaće sobe s bračnim krevetima i panoramskim pogledom prema moru. Svaka od spavaćih soba ima zasebnu kupaonicu. S direktnim izlazom iz soba dolazi se na balkon površine 70 m2 na kojem će se nalaziti jacuzzi. Sistem grijanja i hlađenja je klimatskim uređajima u prostorijama, podno grijanje i zatvoren kamin na drva. Za zbrinjavanje otpadnih voda ugrađena je velika Bio- septička jama. ID KOD AGENCIJE: 3-69184

معلومات الاتصال إضافية

692469 الرقم المرجعي الداخلي:

3-69184 Agency ref id:

052638222 الهاتف للإتصال: