

ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila, Ražanac, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila

بيع
بنا ، الكثير
3162 m²
995,000.00 €
29.11.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة: Ražanac

منطقة المدينة: Rtina

Poštanski broj: 23248

تصاريح

رخصة بنا:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila Prodaje se prostrano građevinsko zemljište s projektom i ishodovanim građevinskim dozvolama za gradnju šest vila s bazenima u mjestu Rtina, Ražanac u Zadarskoj županiji. Zemljište ukupne površine 3162 m² nalazi se na mirnoj i izoliranoj lokaciji s koje se pruža neometan pogled na more, te je parcelirano u šest manjih parcela od 420 do 500 m². Prema projektu planirana je gradnja šest vila bruto površine 142 m² koje bi se sastojale od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak s izlazom na terasu, kupaonica i ostava. Na katu su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice. U dvorištu je predviđena natkrivena terasa, bazen, ljetna kuhinja, wc, spremište i privatni parking. Zemljište se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljeno od mora 500 m, te je okružen netaknutom prirodom. U okolici se nalaze brojna druga zanimljiva mjesta poput Vrsi, Privlake ili povijesnog gradića Nina udaljenog 20 km. Grad Zadar je udaljen 24 km, a zračna luka 30 km. U neposrednoj blizini se nalazi otok Pag, površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, koji je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom

površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 35396

معلومات الاتصال إضافية

692486 : الرقم المرجعي الداخلي
35396 Agency ref id:
+385 99 284 0404 : الهاتف للإتصال