

Poreč, okolica, luksuzni penthouse sa dvije krovne terase 2 km od mora!, Poreč,

شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, luksuzni penthouse sa dvije krovne terase 2 km od mora!

بيع	عام
191 m ²	العنوان:
3	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
4	طابق:
3	عدد الطوابق:
850,000.00 €	غرف النوم:
02.12.2024	الحمامات:
	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شرط
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Poreč : مدينة
Poreč : منطقة المدينة
52440 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

نعم فعلا : مصعد
قيد التحضير : كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Moderni penthouse - okolica Poreča! U naselju koje pruža sve sadržaje ugodnog življenja, u izgradnji je ovaj luksuzni penthouse sa liftom. Penthouse se proteže cijelom etažom i osim odličnog rasporeda ima čak dvije velike krovne terase. Na 191 m2 ukupne površine, penthouse je podijeljen na dva dijela: s jedne strane nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonicom, ostavom i kupaonicom ukupne površine 69 m2. Kompletan prostor osvijetljen je staklenim stijenama koje vode na prostranu krovnu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na okolni krajolik i more u pozadini. Budući vlasnik ovdje ima mogućnost postaviti jacuzzi i ljetnu kuhinju prema vlastitom izboru. S druge strane penthousea nalaze se 3 komforne spavaće sobe sa 3 kupaonice, povezane izlazima na drugu krovnu terasu idealnu za uživanje u toplim mjesecima. Obje terase imati će bio klimatske pergole. Stan se oprema podnim grijanjem, ekološkim sustavom za smanjenje potrošnje električne energije i klima uređajima u svim sobama. Podovi će biti obloženi laminatom i visokokvalitetnim keramičkim pločicama. PVC stolarija opremljena je staklom punjenim argonom i električnim roletama. Ulazna vrata biti će protuprovalna i protupožarna pružajući potpuni osjećaj sigurnosti budućeg vlasnika. Stanu također pripadaju i dva parkirna mjesta ispred zgrade. S obzirom na blizinu svih sadržaja potrebnih za život, kao i blizinu mora i plaža, ovaj stan predstavlja idealnu priliku za stalni boravak, ali i za investiciju u turističke svrhe. Cijena stana uključuje PDV i prodaje se po sistemu "ključ u ruke" što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje ljeta 2025 godine. ID KOD AGENCIJE: 1039-109

معلومات الاتصال إضافية

692698 : الرقم المرجعي الداخلي
1039-109 : Agency ref id:
052210824 : الهاتف للاتصال: