

Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 95m2, Bez provizije, Zvezdara, شقة

معلومات البائع	الاسم:	Agencija Kvadratic
البريد الإلكتروني:	البريد الإلكتروني:	kvadratic.nekretnine@gmail.com
الاسم الأول:	الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	الاسم الأخير:	Kvadratic
اسم الشركة:	اسم الشركة:	Kvadratic d.o.o.
Service Type:	Service Type:	Selling and renting
الموقع:	الموقع:	https://www.kvadratic.rs
بلد:	بلد:	Serbia
Region:	Region:	Grad Beograd
City:	City:	Beograd
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:	11000
عنوان:	عنوان:	Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile:	Mobile:	0038162434420
Reg No.:	Reg No.:	1119



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 95m2, Bez provizije
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	95.35 m ²
طابق:	5
عدد الطوابق:	7
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	364,000.00 €
نشرت من قبل:	04.12.2024

شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
شروط:	صالح للسكن

مكان

بلد:	Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Beograd
مدينة:	Zvezdara
Adresa:	Čelopečka
Poštanski broj:	11050



معلومات اضافية

بنية التحتية: تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, الاتصال الداخلي, ADSL, الكيبل التلفزيوني
مصعد:
نعم فعلا

تدفئة
تدفئة مركزية:
نعم فعلا

موقف سيارات
كراج:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 5. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila, tri spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a
Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om
Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10%
CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 692767
Agency ref id: 1038