

Istra, Rabac - kuća s pogledom na more, 180 m2, Labin, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Rabac - kuća s pogledom na more, 180 m2	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
180 m ²	قدم مربعة:
400 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
450,000.00 €	السعر:
02.12.2024	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2010

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Rabac
Poštanski broj: 52220

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju kuće svega 500 m od mora. Smještena u okolici grada Labina i poznate turističke destinacije Rabac.

Pružna panoramski pogled na cijeli Kvarnerski zaljev, Rijeku te na otoke Cres i Lošinj. Nekretnina se sastoji od dvije etaže ukupne stambene kvadrature 180 m².

Smještena na zemljištu od 400 m2. U prizemlju se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, te kuhinjom sa blagovaonicom i dnevnim boravkom. Na katu se nalazi stan sa tri spavaće sobe, kupaonicom, toaletom te kuhinjom sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Kuća se prodaje u potpunosti namještena za lagodan život ili turističko iznajmljivanje. Brz i siguran povrat investicije, tražena lokacija poznata po svojim prirodnim obilježjima. U neposrednoj blizini nalaze se brojne divlje plaže te pješački putevi uz more. Nekretnina pruža terasu s prekrasnim panoramskim pogledom na more, uređeni vrt i opremu za roštilj te privatno parkiralište. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Zaleđe nekretnine okruženo je prirodom i zelenilom dok se pogledi pružaju na more i otoke. Nalazi se na svega 15 minuta pješačke udaljenosti od plaže i mora. Centar grada nalazi se na svega 15 minuta vožnje te ondje možete pronaći sve potrebne životne sadržaje. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr
+385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-204

معلومات الاتصال إضافية

692821 :الرقم المرجعي الداخلي:

112-204 Agency ref id:

+385916183332, +385995677888 :الهاتف للإتصال: