

Luksuznih 82 m2, 3-soban, 1. kat, Makarska, Hills Residence, II/101, Makarska.

شقة

	معلومات البائع
Khalas nekretnine	الاسم:
Khalas nekretnine	الاسم الاول:
Khalas nekretnine	الاسم الاخير:
Khalas nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://khalas-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ilica 277, Zagreb	عنوان:
+385919003901	Mobile:
Khalas nekretnine je butique	عنا:
agencija za nekretnine. Ni mala	
ni velike, već baš onakva kakva	
Vam treba. Naša misija je	
omogućiti Vam iskustvo	
kupnje, prodaje ili najma	
nekretnine bez stresa i s	
osmjehom na licu i to na	
obostrano zadovoljstvo. Khalas	
će biti s Vama tijekom cijelog	
processa bez obzira koje potrebe	
imate u vezi s nekretninom.	
Uštedjet ćemo Vam vrijeme,	
preporučiti provjerene	
suradnike za niz potencijalnih	
poslova koje ćete imati sa	
svojom nekretninom. Možda	
ćete trebati manju ili veću	
adaptaciji, seljenju, uređenju	
okućnice, arhitekta,	
dizajnera....Organizirat ćemo i	
te poslove i učiniti sve da	
preuzmemo dio obaveza koje su	
pred Vama. Naš cilj nije samo	
posredovanje i naplata	
provizije. Naš cilj je olakšati	
Vam i biti uz Vas u svakom	
koraku bilo da se radi o kupnji,	
prodaji ili najmu Vaše	



nekretnine.

13/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Luksuznih 82 m2, 3-soban, 1. kat, Makarska, Hills Residence, II/101

بيع

81 m²

1

4

3

1

352,000.00 €

02.12.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

2025.

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Khalas nekretnine posreduju u prodaji trosobnog stana 81,89 m2 u luksuznoj zgradi u sklopu najmodernijeg kompleksa Hills Residence na makarskoj rivijeri. Ako tražite najbolje za sebe i svoj odmor, na pravom ste mjestu! Ovaj stan će Vam pružiti upravo onu dozu luksuza koju zaslužujete! Stan se nalazi na 1. katu zgrade II i sastoji od: • hodnik • kupaonice • WC • dnevnog boravka s kuhinjom i trpezarijom • spavaće sobe • spavaće sobe • spavaće sobe • balkona Stambena bruto 92,81m2, neto površina 81,89m2 Projekt Hills Residence je najmoderniji kompleks na makarskoj rivijeri originalnih arhitektonskih rješenja koji se sastoji od 3 luksuzne zgrade s ukupno 120 stambenih jedinica (40 stanova po zgradi i 48 garažnih mjesta) i ukupno 144 garažna parking mjesta. Također, sadrži 2 vanjska

bazena, jacuzzi bazene , dječju igraonicu i koktel bar, sa dosta zelenila i pogledom na more, što će budućim stanarima zasigurno omogućiti mnoštvo zabave i prilike za opuštanje. Useljenje je predviđeno u 5. mjesecu 2025. godine. Središte Makarske rivijere je grad Makarska smješten u prostranoj uvali koja se prostire uz morsku obalu podno veličanstvenih obronaka planine Biokovo. Malo tko nije čuo za prelijepu plažu makarskog primorja koje se protežu duž Makarske rivijere, od Brela i Baške Vode na sjeveru, preko Tučepa i Podgore, do Gradca na jugu rivijere. Plaže posjeduju sve sadržaje suvremenih europskih destinacija, od ugostiteljskih i smještajnih kapaciteta, do popratnih sadržaja vezanih uz zabavu i razne aktivnosti. Ukoliko volite mjesta poput ovog bisera Jadrana, ne trebate tražiti dalje! Starija jezgra ima bogatu povijest mediteranskog grada, a u novijem dijelu nalaze brojni hoteli, restorani, trgovine i ostali urbani turistički sadržaji.

Posjetitelji, rekreativci i ljubitelji prirode uživati će u posebno atraktivnim šumovitim parkovima na poluotocima Sveti Petar i Osejava, s kojih se pruža prekrasan pogled na grad, pučinu i otoke te na Biokovo. Samo jedna od posebnosti ovog kraja je Botanički vrt Kotišina, smješten na primorskim obroncima planine Biokovo iznad sela Kotišina, na nadmorskoj visini od 350 do 500 metara i jednim dijelom se nalazi u Parku prirode Biokovo. Bacite pogled na ostale atraktivnosti u blizini, a koje će Vam biti na dohvat ruke dok budete odmarali u svojoj luksuznoj oazi: <https://turistplus.hr/atracije-u-makarskoj/> Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja i dogovoriti razgled ove nekretnine koja možda čeka upravo Vas da uživate u njoj. Moguće je razgledavanje i putem video poziva. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Kupac ne plaća agencijsku proviziju! Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 66

معلومات الاتصال إضافية

692848 :الرقم المرجعي الداخلي:

66 Agency ref id:

+385 91 9003 901 :الهاتف للاتصال: