

Labin, Zemljište s građevinskom dozvolom, pogled na more 620 m2, Labin, أرض

## معلومات البائع

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Velvet Realestate                                                                                                                                                                                                                                                          | : الاسم:                           |
| info@velvet-realestate.hr                                                                                                                                                                                                                                                  | : البريد الإلكتروني:               |
| Velvet Realestate                                                                                                                                                                                                                                                          | : الاسم الأول:                     |
| Velvet Realestate                                                                                                                                                                                                                                                          | : الاسم الأخير:                    |
| Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                        | : اسم الشركة:                      |
| info@velvet-realestate.hr                                                                                                                                                                                                                                                  | Service Type: بريد إلكتروني إضافي: |
| https://www.velvet-realestate.hr                                                                                                                                                                                                                                           | : الموقع:                          |
| Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                    | : بلد:                             |
| Istarska županija                                                                                                                                                                                                                                                          | Region:                            |
| Labin                                                                                                                                                                                                                                                                      | City:                              |
| Labin                                                                                                                                                                                                                                                                      | City area:                         |
| 52220                                                                                                                                                                                                                                                                      | : الرمز البريدي:                   |
| Rudarska 1                                                                                                                                                                                                                                                                 | : عنوان:                           |
| +385 95 584 4479                                                                                                                                                                                                                                                           | Mobile:                            |
| Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom. | : عنا:                             |



## تفاصيل قائمة البيانات

Labin, Zemljište s građevinskom dozvolom, pogled na more 620 m2

بيع  
بناء الكثير  
620 m<sup>2</sup>  
150,000.00 €  
02.12.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Labin : مدينة:  
Labin : منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Labin, Zemljište s građevinskom dozvolom, pogled na more. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu

Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Labin, Zemljište s građevinskom dozvolom, pogled na more, smješteno je oko 15 km južno od grada Labina. Zemljište se nalazi u mirnom i lijepom naselju, pristup je direktno s manje lokalne ceste, a priključci vode i struje te telefona su u neposrednoj blizini. Za potrebe otpadnih vode predviđena je gradnja septičke jame. Na predmetnom zemljištu izdana je građevinska dozvola za gradnju vile s bazenom. Plaćena su komunalna davanja, priključci vodovoda i struje te su betonirani temeljni zidovi.

Moguća je kupovina zemljišta i nastavak gradnje odmah. Lokacija je mirna s lijepim pogledom prema jugu i moru. Labin, Zemljište s građevinskom dozvolom, pogled na more smješteno je blizu mora, pravokutno, na mirnoj lokaciji s lijepim pogledima. Zemljište je idealno za gradnju vile s i bazena s lijepim pogledom, te može pružiti znatan povrat investicije kroz najam buduće vile. Cijena uključuje PDV i ne plaća se porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1691

معلومات الاتصال إضافية

692863 الرقم المرجعي الداخلي:

1691 Agency ref id:

+385 98 535 752 الهاتف للإتصال: