

ISTRA, PULA Fantastična nekretnina za investiciju u strogom centru grad!. شقة, Pula

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

ISTRA, PULA Fantastična nekretnina za investiciju u strogom centru grad!

بيع

85 m²

1

3

1

160,000.00 €

02.12.2024

شرط

تم بناؤه:

1905

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

Istarska županija

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA Fantastična nekretnina za investiciju u strogom centru grada!

UPORABNA DOZVOLA! U ponudi DUX nekretnina nudimo Vam super nekretninu na vrlo traženoj lokaciji u samom srcu grada! Stan iziskuje renovaciju ali Vam nudi 85,21 m² stambenog prostora, a obzirom da se radi o austrougarskoj građevini stan pruža visoke stropove od 3,40m što daje poseban ambijent prilikom boravka. OPIS: Smješten je na prvom katu zgrade koja datira iz 1905. godine i sastoji se od hodnika koji spaja sve prostorije u stanu, dvije spavaće sobe, dodatne sobe koja namjenjena kao spremište , kuhinje, te odvojene sobe koja je trenutno dnevni boravak. U stanu su postavljene nove plinske instalacije. U sklopu stana nalaze se otvori za dimnjak tako da imate mogućnost grijanja na peć na drva ili

pelete, a klima jedinice je potrebno postaviti. Zajednički prostor svih stanara je dvorište u sklopu zgrade. LOKACIJA: Pozicija stana nudi vam kompletni komfor življenja u strogom centru tako da su svi sadržaji kao i kulturne znamenitosti udaljeni na pješačkoj distanci. Idealan za turizam ali i za ljude koji vole gradsku vrevu i gospodske stanove. DOKUMENTACIJA: Uredno vlasništvo. Bez tereta. UPORABNA DOZVOLA- mogućnost kreditne kupnje. Za sve ostale upite o stanu kao i uvid u tlocrt slobodno nam se obratite. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35395

معلومات الاتصال إضافية

692890 الرقم المرجعي الداخلي:

35395 Agency ref id:

+385 95 388 1059 الهاتف للإتصال: