

**VRHUNSKA LOKACIJA! Predivna samostojeća kuća - prvi red do mora!****Umag, بيت**

	معلومات البائع
Bo Holiday Invest	الاسم:
Bo	الاسم الاول:
Holiday Invest	الاسم الاخير:
BO HOLIDAY INVEST d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://boholidayinvest.com/">https://boholidayinvest.com/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Anticova 9	عنوان:
00385981650119	Mobile:
00385994598484	Phone:
Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:	عنا:



prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina  
posredovanje u osiguranju  
nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

64/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

VRHUNSKA LOKACIJA! Predivna samostojeća kuća - prvi red do mora!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
260 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
115 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,350,000.00 €	السعر:
02.12.2024	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:

## معلومات إضافية

A+ كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

U samom centru grada s otvorenim pogledom na more nalazi se predivna samostojeća kuća stambene površine 260 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se open space prostor koju čine kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak s kaminom, terasa s koje se pruža predivan pogled na more, kupaonica, hodnik i spremište. Na katu kuće nalaze se tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Kuća ima etažno podno grijanje, ventilokonvektore za brzo zagrijavanje, odnosno hlađenje, dizalicu topline, protuprovalna vrata i video nadzor. Okućnica površine 115 m<sup>2</sup> je ograđena, te nekretnina posjeduje dva parkirna mjesta i direktan izlaz na plažu. Po lokacijskoj informaciji se može nadograditi još etaža na postojećem objektu. Prodaje se nenamještena. Vrhunska lokacija - prvi red do mora! ID KOD AGENCIJE: KBO-0087

## معلومات الاتصال إضافية

693146	الرقم المرجعي الداخلي:
KBO-0087	Agency ref id:
+385 98 165 0119	الهاتف للاتصال: