

RIJEKA, PEĆINE - Prestižan stan u secesijskoj vili na Pećinama – prvi red do mora, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

RIJEKA, PEĆINE - Prestižan stan u secesijskoj vili na Pećinama – prvi red do mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

83 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

6 m²

منطقة شرفة:

320,000.00 €

السعر:

03.12.2024

نشرت من قبل:



شرط

1890.

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Pećine

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, PEĆINE - Prestižan stan u secesijskoj vili na Pećinama – prvi red do mora Pećine, jedna od najpoželjnijih lokacija u Rijeci, poznata je po elegantnim vilama, neposrednoj blizini mora i zelenim površinama koje stvaraju osjećaj oaze mira usred urbanog života. Ova ekskluzivna četvrt nudi savršenu ravnotežu između prirode i urbane infrastrukture – od predivnih šetnica uz more, preko vrhunskih plaža, do neposredne blizine centra grada s bogatom ponudom sadržaja. Stan se nalazi u zaštićenoj secesijskoj vili, remek-djelu arhitekture, smještenoj u

prvom redu do mora. Prostrani dvosobni stan s visokim stropovima odiše gospodskom elegancijom i pruža osjećaj luksuza na svakom koraku. Prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i velika, potpuno uređena kuhinja čine središnji dio stana, idealan za druženja i obiteljske trenutke. Iz kuhinje se izlazi na šarmantni balkon s kojeg se pruža pogled na zelenilo vile i dvorište. Spavaća soba opremljena je velikim ugradnim plakarom u kojem je smješten i sef za dodatnu sigurnost. Kupaonica, s velikim prozorom koji gleda na zelenilo, odiše svjetlošću i prostranošću, pružajući luksuz i funkcionalnost. U hodniku je još jedan ugradni plakar, dok dobro očuvani parket i funkcionalne kaljeve peći dodatno ističu bezvremensku eleganciju ovog stana. Okruženje vile obogaćeno je zelenilom, a njezina izdvojenost od glavne ulice osigurava potpunu privatnost i mir, bez ometanja bukom prometa. Prostrano dvorište vile dodatno doprinosi kvaliteti života, idealno je za opuštanje na otvorenom ili sigurnu igru djece. Stan je odmah useljiv i ne zahtijeva nikakve renovacije – jedino što nedostaje je vaš osobni pečat kroz odabir namještaja prema vlastitim željama. Zahvaljujući prestižnoj lokaciji i neposrednoj blizini mora, centra grada i svih ključnih sadržaja, ova nekretnina savršeno odgovara za obiteljski život, ali i kao luksuzna investicija za turistički najam. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, kontaktirajte me s povjerenjem, bit će mi zadovoljstvo da pomognem u ostvarenju Vaših snova! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35468

معلومات الاتصال إضافية

693559 :الرقم المرجعي الداخلي:

35468 Agency ref id:

+385 91 622 8062 :الهاتف للإتصال: