

OGULIN, OKOLICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim potencijalom u netaknutoj prirodi, Ogulin, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the
quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with
which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and
most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OGULIN, OKOLICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim
potencijalom u netaknutoj prirodi

العنوان:

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
60 m ²	قدم مربعة:
4970 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
36,000.00 €	السعر:
03.12.2024	نشرت من قبل:

شرط

1973 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Karlovačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ogulin	مدينة:
Ogulin	منطقة المدينة:
47300	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:



موقف سيارات

نعم فعلا كراج:
2 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OGULIN, OKOLICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim
potencijalom u netaknutoj prirodi Prodaje se imanje s dvije kuće i prostranim
zemljištem od 4.970 m², smješteno u slikovitom naselju blizu Ogulina, na rubu

masiva Velike Kapele. Ova nekretnina nudi priliku za miran život u prirodi ili ulaganje u turizam zahvaljujući blizini popularnih destinacija. Prva kuća je odmah useljiva i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze kuhinja s blagovaonicom, prostrana soba, WC i ostava, dok su na katu dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa s pogledom na prirodu. Pored kuće se nalaze garaža, velika radionica i štala, što je idealno za obiteljsko gospodarstvo ili adaptaciju u turističke sadržaje. Druga kuća zahtijeva potpunu renovaciju, pružajući mogućnost uređenja prema vlastitim potrebama, bilo za stanovanje ili turistički najam. Lokacija je strateški izvrsna, s blazinom skijališta Bjelolasica (15 minuta vožnje), Ogulina (30 minuta) te Jadranskog mora i Novog Vinodolskog (45 minuta). Ovo područje obiluje prirodnim ljepotama, planinskim stazama i mogućnostima za aktivnosti na otvorenom, što ga čini idealnim za seoski turizam ili vikend smještaj. Nekretnina pruža idealan balans između života u mirnom, prirodnom okruženju i brzog pristupa ključnim turističkim i urbanim sadržajima. Savršena prilika za one koji traže dom s potencijalom za dodatni prihod ili ulaganje u turističku ponudu. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, obratite nam se s povjerenjem

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35462

معلومات الاتصال إضافية

693561 :الرقم المرجعي الداخلي:

35462 Agency ref id:

+385 95 859 0299 :الهاتف للإتصال: