

DVOSOBAN STAN 300 M OD PLAŽE NA MIRNOJ LOKACIJI, Rovinj, شقة

معلومات البائع

Family Nekretnine	الاسم:
Family Nekretnine	الاسم الاول:
Family nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	اسم الشركة:
https://family-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52212	الرمز البريدي:
Smareglina ulica 5	عنوان:
0038552521111	Phone:
Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.	عنا:



تفاصيل قائمة البيانات

DVOSOBAN STAN 300 M OD PLAŽE NA MIRNOJ LOKACIJI

بيع	العنوان:
55.0 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
1	غرف النوم:
290,000.0 €	الحمامات:
07.12.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:



تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

ما ، كهربا ، الصرف الصحي

A

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Grad Rovinj je jedan od najljepših gradova na jadranskoj obali, poznat po svojoj bogatoj povijesti, šarmantnim uskim ulicama i predivnim pogledom na more. Ovaj grad, s brojnim kulturnim događanjima i autentičnom arhitekturom, privlači posjetitelje i stanovnike koji žele uživati u spoju prirode, kulture i moderne infrastrukture. Upravo u gradu Rovinju, na vrlo mirnoj lokaciji u blizini plaže nalazi se odličan stan površine 55 m² u stambenoj zgradi na prvome katu. Stan se sastoji od ulaznog predprostora, dvije spavaće sobe, kupaonice koja je opremljena talijanskom keramikom i dnevnim svjetlom, podnim grijanjem, Ariston bojlerom i ugradbenim vodokotličem, kuhinje sa visokim sjajem i dijelom za ručavanje i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu cca 10 m² gdje je tenda na razvlačenje. Stan je opremljen PVC stolarijom sa zelenim griljama i komarnicima, dok je sustav grijanja i hlađenja reguliran putem tri jedinice Toshiba klima uređaja, svaka soba sa svojom jedinicom. Zgrada posjeduje energetski certifikat odlične vrijednosti, a stanu pripada jedno parkirno mjesto i ostava. Lokacija stana je izuzetno mirna, u neprometnoj ulici, a na svega 300 metara od poznate Rovinjske plaže. Nekretnina se prodaje u potpunosti namještena sa svim kućanskim aparatima. Nekretnina vrijedna pažnje zbog svoje kvalitete, sadržaja, blizine plaže i mirne lokacije, te predstavlja veoma zanimljivu nekretninu budućem vlasniku u svezi uživanja u istom u smislu obiteljskog života, a isto tako i za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu investicije. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA BROJ: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr DEAN ŽUNIĆ Licencirani agent

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 694484

Agency ref id: 2146

الهاتف للإتصال: +385 (98) 174-8680