

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GOTOVIM PROJEKTOM NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Pula, أرض

Family Nekretnine	معلومات البائع
Family Nekretnine	الاسم:
Family nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://family-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52212	Region:
Smareglina ulica 5	City:
003855252111	الرمز البريدي:
Family nekretnine d.o.o. je	عنوان:
licencirana tvrtka za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina upisana u Registar	
posrednika koja veoma	
strastveno, sa velikom	
ambicijom, iskustvom te	
profesionalno i empatično	
pristupa prema svakom klijentu	
kako bi im se na što kvalitetniji	
i bezbrižniji način pružila	
usluga posredovanja u prometu	
nekretnina.	



تفاصيل قائمة البيانات

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GOTOVIM PROJEKTOM NA ODLIČNOJ LOKACIJI

بيع	عام
بناء ، الكثير	العنوان:
613.0 m ²	عقار لـ:
179,000.0 €	نوع الأرض:
07.12.2024	قدم مربعة:
	السعر:
	نشرت من قبل:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Pula	الدولة / المنطقة / المحافظة:
	مدينة:

Veli vrh

منطقة المدينة:



نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

بنية التحتية:

ما ، كهربا ، الصرف الصحي

وصف

معلومات إضافية:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u predgrađu grada Pule, na Velom Vrh u nalazi se građevinsko zemljište površine 613 m2sa urednim pristupnim putem. Zemljište je ravne površine, a priključci struje, vode, kanalizacije i telefonije su na samom ulazu u česticu. Pristup je sa asfaltirane ceste koja posjeduje uličnu rasvjetu, teren je nepravilnog oblika što sa ovim predivno urađenim projektom iskorištavamo u maksimalnom obimu na najbolji mogući način te budućem vlasniku objekta nudi unikatni prostor za obiteljsko stanovanje zbog blizine svih popratnih sadržaja od škole, vrtića, pošte, banke, teretane, apoteke, restorana, mora itd. Mogućnost kupnje veće površine građevinskog zemljišta koje graniči sa zemljištem koje je predmet prodaje. Mogućnost kupnje i gotovog objekta po dogovoru sa vlasnicima, predan je projekt i sva potrebna dokumentacija za ishodovanje građevinske dozvole koja bi trebala uskoro biti pravovaljana. Zbog svoje lokacije, projekta, oblika i blizine svih popratnih sadržaja nekretnin nudi budućem vlasniku veoma zanimljivu investiciju za izgradnju objekta u smislu veoma ugodnog obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uloženi sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

معلومات الاتصال إضافية

694491

الرقم المرجعي الداخلي:

2137

Agency ref id:

+385 (98) 174-8680

الهاتف للاتصال: