

EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE I BRIJUNSKI ARHIPELAG, Fažana, أرض

معلومات البائع	
Family Nekretnine	الاسم:
Family	الاسم الأول:
Nekretnine	الاسم الأخير:
Family nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://family-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52212	الرمز البريدي:
Smareglina ulica 5	عنوان:
0038552521111	Phone:
Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.	عنا:



تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE I BRIJUNSKI ARHIPELAG

بيع	عقار لـ:
بناء ، الكثير	نوع الأرض:
1450.0 m ²	قدم مربعة:
599,000.0 €	السعر:
07.12.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Fažana	مدينة:

Fažana

منطقة المدينة:



نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بنا :
تصريح الموقع :
شهادة ملكية :

معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، كهربا ، الصرف الصحي، تركيب الهاتف

وصف

معلومات اضافية:

Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja i ljudi koji se odlučuju za cijelogodišnje stanovanje u Općini Fažana, a isto tako je veoma pogodno za investicije sa veoma kratkim vremenskim povratom. Upravo u neposrednoj blizini centra Fažane na nezamjenjivoj lokaciji sa predivnim pogledom na more smjestilo se ovo prostrano građevisko zemljište površine 1450 m2. Zemljište je pravokutnog oblika, sastoji se od više parcela, mješovitog sadržaja, posjeduje veliki broj starih maslina koje na godišnjoj razini pridonose pozamašnu količinu domaćeg maslinovog ulja, posjeduje uredan pristupni put sa asfaltirane ceste, zasebno vodno brojilo, te se kanalizacija i struja nalaze na samom ulazu u zemljište. Sa zemljišta, kao što vidljivo na fotografijama, pruža se predivan pogled na more i Brijunski arhipelag, ograđeno je kamenim zidom, žičanom ogradom i jednim dijelom betoniranim zidom. Zemljište s obzirom prostranu površinu i oblik nudi mogućnost gradnje prostrane kuće za stanovanje ili pak višestambene zgrade na odličnoj lokaciji blizu svih popratnih sadržaja od trgovine, plaže, šetnice, restorana, pošte, centra, igrališta, škole, vrtića, parka i slično. Navedena nekretnina zbog svoje nezamjenjive lokacije, površine i oblika predstavlja veliki potencijal za buduće kupce te pruža mogućnost gradnje objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, što bi znatno ubrzalo povrat uložених sredstava ili gradnje objekta za uživanje u istom za ugodan obiteljski život blizu svih popratnih sadržaja i plaža. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 694511

2117

+385 (98) 174-8680

Agency ref id:

الهاتف للاتصال: