

**GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BLIZINI JURŠIĆA, Svetvinčenat, أرض**

## معلومات البائع

Family Nekretnine	: الاسم
Family Nekretnine	: الاسم الاول
Family nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://family-nekretnine.hr	: Service Type:
Croatia	: الموقع
Istarska županija	: بلد
Pula	: Region:
52212	: City:
Smareglina ulica 5	: الرمز البريدي
0038552521111	: عنوان
Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.	: Phone:
	: عنا:



## تفاصيل قائمة البيانات

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BLIZINI JURŠIĆA

بيع	: العنوان
بناء ، الكثير	: ع قار ل
839.0 m <sup>2</sup>	: نوع الأرض
70,000.0 €	: قدم مربعة
07.12.2024	: السعر
	: نشرت من قبل

## مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Svetvinčenat	: مدينة
Juršići	: منطقة المدينة



## تصاريح

تصريح الموقع :  
شهادة ملكية :

نعم فعلا  
نعم فعلا

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، كهربا ،

## وصف

معلومات اضافية:

Općina Svetvinčenat je smještena u središnjem dijelu Istre. Glavna atrakcija je Kaštel Morosini-Grimani, srednjovjekovna tvrđava koja se često koristi za kulturne događaje poput festivala, koncerata i kazališnih predstava. Nedaleko od općine Svetvinčenat u Juršićima nalazi se ovograđevinsko zemljište. Kvadratura ovog zemljišta iznosi 850 m<sup>2</sup>. Parcela je trokutastog oblika te je sa jedne strane ograđena suhozidom koji je u dobrom stanju. Priključci zastruju i vodunalaze se nedaleko od parcele. Pristupni putje uredan te je dovoljne širine. Najveća prednost ove parcele je upravo ukoeficijentu izgrađenostikoji iznosi 50%. Uz to ovo građevinsko zemljište predstavlja izvanrednu priliku za ostvarenje vaših građevinskih projekata. Uz svoju povoljnu lokaciju, prostornu fleksibilnost i blizinu prirodnih ljepota, ova parcela je idealna za one koji traže priliku za investiranje ili prostor za izgradnju doma. Vlasništvo je uredno. Zemljište nema nikakvog tereta. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju! Kristijan Peruško Asistent u posredovanju +385 91 590 1780 kristijan.perusko@family-nekretnine.hr

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 694512

Agency ref id: 2116

الهاتف للإتصال: +385 (91) 590-1780