

EKSKLUZIVNO PROSTRANI STAN ZA ADAPTACIJU U CENTRU PULE,**شقة, Pula**

Family Nekretnine	معلومات البائع
Family Nekretnine	الاسم:
Family nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://family-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52212	Region:
Smareglina ulica 5	City:
003855252111	الرمز البريدي:
Family nekretnine d.o.o. je	عنوان:
licencirana tvrtka za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina upisana u Registar	
posrednika koja veoma	
strastveno, sa velikom	
ambicijom, iskustvom te	
profesionalno i empatično	
pristupa prema svakom klijentu	
kako bi im se na što kvalitetniji	
i bezbrižniji način pružila	
usluga posredovanja u prometu	
nekretnina.	



تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNO PROSTRANI STAN ZA ADAPTACIJU U CENTRU PULE

بيع	عام
73.0 m ²	العنوان:
3	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
149,900.0 €	غرف النوم:
07.12.2024	الحمامات:
	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

ما ، غاز، كهربا ،، الصرف الصحي، تركيب الهاتف

بنية التحتية:

وصف

معلومات إضافية:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u centru Pule smješten je ovaj prostrani stan ukupne površine 73 m2. Stan se nalazi na drugome katu i sastoji se od kuhinje, kupaonice, hodnika, terase i tri prostrane sobe koje budući vlasnik može prenamjeniti u dvije spavaće sobe i dnevni boravak ili po želji. Stolarija je drvena, dok je na podovima stari kvalitetni parket. Grijanje budućeg vlasnika bi moglo biti regulirano putem klima uređaja i postavljanja peći na drva. Lokacija je idealna obzirom da je nekretnina smještena u neposrednoj blizini samog centra Pule te se na pješačkoj udaljenosti nalaze svi neophodni sadržaji za svakodnevni život poput trgovina, banaka, škola, vrtića, fakulteta, bolnice, restorana, kafića itd. Zbog svoje atraktivne lokacije i blizine svih popratnih sadržaja, površine, mogućnosti adaptiranja nekretnine po svojoj želji, ova nekretnina nudi budućem kupcu veoma zanimljivu investiciju za korištenje u vlastite svrhe višečlane obitelji ili u slučaju bavljenja ugostiteljskom djelatnošću sa osiguranim dugoročnim povratom sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

معلومات الاتصال إضافية

694534

الرقم المرجعي الداخلي:

2089

Agency ref id:

+385 (98) 174-8680

الهاتف للإتصال: