

EKSKLUZIVNO OBITELJSKI STAN ZA ADAPTACIJU ODLIČNOG RASPOREDA SA POGLEDOM NA MORE, Pula, شقة

Family Nekretnine	معلومات البائع
Family Nekretnine	الاسم:
Family nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://family-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52212	Region:
Smareglina ulica 5	City:
003855252111	الرمز البريدي:
Family nekretnine d.o.o. je	عنوان:
licencirana tvrtka za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina upisana u Registar	
posrednika koja veoma	
strastveno, sa velikom	
ambicijom, iskustvom te	
profesionalno i empatično	
pristupa prema svakom klijentu	
kako bi im se na što kvalitetniji	
i bezbrižniji način pružila	
usluga posredovanja u prometu	
nekretnina.	



تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNO OBITELJSKI STAN ZA ADAPTACIJU ODLIČNOG RASPOREDA SA POGLEDOM NA MORE

بيع	عقار لا:
61.0 m ²	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
144,900.0 €	السعر:
07.12.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة



Pula
Vidikovac

مدينة:
منطقة المدينة:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

ما، غاز، كهربا، الصرف الصحي، تركيب الهاتف

بنية التحتية:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات إضافية:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u Puli, na Vidikovcu, smješten je ovaj prostrani obiteljski stan površine 61 m² na petome katu višekatnice. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje sa prostorom za ručavanje, ostave, kupaonice te terase sa koje se vidi more. Stan zahtjeva renovaciju, a zbog naloga prodavatelja i osobnih razloga nisu objavljene fotografije. U stanu se nalazi drvena stolarija, dok je po sobama postavljen parket, a u ostatku stana su pločice. Priključak na gradski plin omogućava budućim vlasnicima korištenje istog, dok se je trenutno grijanje u stanu na peći na struju. Zasebno je brojilo struje i vode, a zgrada posjeduje lift i parlafon. Zgrada se nalazi na korak od svih popratnih sadržaja neophodnih za svakodnevni život poput trgovina, ljekarni, bolnice, škola, vrtića, restorana, tržnih centara, bazena, pošte, tržnice, teretane, plaža itd. Zbog svoje nezamjenjive lokacije i blizine svih popratnih sadržaja, površine, pogleda kao i mogućnosti za renovacijom stana po osobnom izboru ova nekretnina nudi budućem kupcu veoma zanimljivu investiciju sa osiguranim dugoročnim povratom sredstava ili u slučaju korištenja u vlastite svrhe jako ugodan stan na nezamjenjivoj lokaciji. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

معلومات الاتصال إضافية

694542
2079

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:

+385 (98) 174-8680

الهاتف للإتصال :