

## Mali Lošinj - Dvije kuće, 355 M2, Mali Lošinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kristian Sobol  
Vorname: Kristian  
Nachname: Sobol  
Firmenname: T.O.P.A. SOBOL  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sobol-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Zagrebačka 16/II  
Mobile: +385 98 629 271  
Phone: +385 98 629 271  
Über uns: T.O.P.A. "SOBOL"  
Zagrebačka 16/II,  
51000 Rijeka  
Croatia  
Tel: +385 98 629 271  
Reg No.: 434/2009

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Mali Lošinj - Dvije kuće, 355 M2  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 355 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 80 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 10  
Keller: nein  
Preis: 550,000.00 €  
Erstellt: 03.07.2024

#### Zustand

Neubau: nein  
Zustand: Gepflegt

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Mali Lošinj  
Siedlung: Mali Lošinj

Postleitzahl: 51553

## Genehmigungen

Baugenehmigung: nein  
Lokationsbewilligung: nein  
Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: nein

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Abwasser  
Energieeffizienz: E

## Heizung

Zentralheizung: nein



## Parkplatz

Garage: nein  
Überdachter Parkplatz: nein

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

CENTAR GRADA, PRODAJU SE DVIJE KUCE ZAJEDNO, JEDNA PORED DRUGE, POGODNE ZA IZNAJMLJIVANJE ILI HOSTEL. POSEBAN ULAZ SA ULICE, DVORISTE MEDJUSOBNO POVEZANO. ZAJEDNICKO CENTRALNO GRIJANJE NA LOZ ULJE, STRUJA I TELEFON POSEBNO, VODA I KANALIZACIJA ZAJEDNO. VELIKA KUCA = STAMBENI PROSTOR 240 M2, TERASA NA KROVU 26 M2, DVORISTE I VRT 55 M2. MALA KUCA = STAMBENI PROSTOR 115.5 M2, DVORISTE I VRT 25 M2. ALUMINIJSKE SKURE. PRIRUCNO SKLADISTE U DVORISTU 9.5 M2. REZERVOAR LOZ ULJA 3300 LITARA. KLIMA U PRIZEMLJU I NA KATU.  
Šifra objekta: 1174 Energetska klasa: E

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 153060  
Agency ref id: 1174  
Kontakt Telefon: +385 (98) 629-271