

## Split, Stobreč kuća u izgradnji 314 m2 - legalizirana!, Split - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Željko Ajduk  
E-Mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Vorname: Željko  
Nachname: Ajduk  
Firmenname: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Postleitzahl: 21262  
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Über uns: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Split, Stobreč kuća u izgradnji 314 m2 - legalizirana!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 314 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 400 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Preis: 300,000.00 €  
Erstellt: 10.08.2024

## Zustand

Zustand: Zu renovieren

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Split - Okolica  
Siedlung: Stobreč  
Postleitzahl: 21000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom, Telefoninstallation

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se kuća (poslovno-stambeni objekt) u izgradnji na prvom ulazu u Stobreč od smjera Splita. Ukupna površina kuće iznosi 314 m<sup>2</sup> na parceli od 600 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, pogodna za obiteljsko življenje. Pristup je sa asfaltne prometnice, udaljena od mora cca 300 m kao i od centra Stobreča. Kuća je legalizirana!!! Postoji mogućnost nadogradnje! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 320264  
Agency ref id: 1343  
Kontakt Telefon: +385 99 272 5770