

ISTRA-MEDULIN Jedinstvena luksuzna vila sa bazenom (PRODAJA), Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
 Vorname: Agencija
 Nachname: Bagi Immobilien
 Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Fažana
 City area: Fažana
 Adresse: Istarska 10
 Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
 Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA-MEDULIN Jedinstvena luksuzna vila sa bazenom (PRODAJA)
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: freistehend
 Quadratfuß: 300 m²
 Grundstücksgröße: 600 m²
 Stockwerke: 1
 Schlafzimmer: 9
 Badezimmer: 8
 Preis: 1,100,000.00 €
 Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
 Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Etwa zehn Kilometer südlich von Pula liegt Medulin - das Zentrum des touristischen Lebens. Es gibt auch schöne Arenahotels Hotels, einen Ferienort, Campingplätze mit Mobilheimen und ein Unterhaltungszentrum. Der Ort selbst ist von weitem gut zu sehen, da zwei weiße Glockentürme der Kirche von Sv. Agnes. Obwohl Medulin nur etwa 2.000 Einwohner hat, verfügt es über alle Eigenschaften, die für das Funktionieren eines Touristenortes erforderlich sind: Mit seinem milden mediterranen Klima, dem sauberen Meer und der eingedrückten Küste erfüllt es alle Bedingungen für den Rest vieler Gäste. Diese wunderschöne Villa mit Pool, die nach Luxus riecht, befindet sich in diesem wunderschönen Touristenort. Gesamtfläche 900 m², davon 300 m² Wohnfläche. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus 8 Schlafzimmern, 8 Badezimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich und einem Ruheraum (Sauna und Whirlpool). Die Villa verfügt über Fußbodenheizung und die gesamte Villa ist klimatisiert. Im zentralen Teil des Gartens befindet sich ein beheizter Pool von 30 m². Die Böden bestehen aus Keramik, anthrazitfarbenem PVC und sind mit Jalousien und Moskitonetzen ausgestattet. Geplanter Fertigstellungstermin ist Frühjahr 2021. Die Villa ist komplett möbliert und wird als solche verkauft. Eine Immobilie, die Ihre Aufmerksamkeit verdient! Für alle weiteren Informationen rufen Sie +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID CODE: 363

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 386612

Agency ref id: 363

Kontakt Telefon: 0989644938