

Pula, kuća za turizam i život nedaleko od Grada, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, kuća za turizam i život nedaleko od Grada
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 124 m²
Grundstücksgröße: 409 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 490,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Šikići

Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Umgebung Nur 5 km von der Stadt Pula entfernt steht ein renoviertes traditionelles Ferienhaus zum Verkauf. Das Haus liegt am Rande eines kleinen Ortes in idealer Lage zum Wohnen. Es ist umgeben von Einfamilienhäusern und Ferienhäusern. Bei der Renovierung wurden moderne, aber auch traditionelle Materialien verwendet würde die Authentizität des Objekts bewahren. Neben dem Rest sind im Haus Steine zu finden erte, Hämmer, schmiedeeiserner Zaun, Ziegel, alles, was den Bau dieser Region ausmacht. Das Interieur ist modern, folgt aber in seiner Nutzung dem Äußeren des Hauses milde Erdtöne und Holzimitate. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein lichtdurchflutetes, nach Süden ausgerichtetes Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse, Esszimmer, gemütliche Küche mit Fenster, Speisekammer und großes Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, Speisekammer und mehr ein großes Badezimmer. Von einem Schlafzimmer gibt es einen Ausgang zu einer kleineren Terrasse mit die einen Panoramablick auf die Stadt Pula und ihre Umgebung bietet. Der Garten ist geräumig und es gibt einen Pool von 30m2 mit landschaftlich gestalteten Strand und Sonnendeck sowie ausreichend Parkplätze. Das Haus ist eine großartige Immobilie zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung in einem traditionellen aber renoviertes Haus am Stadtrand mit allen Annehmlichkeiten zum Wohnen in einem kleineren ein Ort nicht weit von der City entfernt. ID CODE: 1018-253

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 388606

Agency ref id: 1018-253

Kontakt Telefon: +38552210824