

Labin, nova Villa s bazenom na ekskluzivnoj lokaciji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, nova Villa s bazenom na ekskluzivnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 205 m²
Grundstücksgröße: 671 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 2
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Labin, Luxusvilla im exklusiven Dorf Labin. Wir verkaufen eine neu gebaute Villa in der exklusiven Siedlung Labin. Die Villa befindet sich im elitärsten Teil von Labin, umgeben von neuen Villen und Einfamilienhäusern. Es ist nur 800 Meter von der Altstadt von Labin entfernt. Die Villa wurde 2019 fertiggestellt, wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und ist gut ausgestattet. Es ist auf zwei Etagen gebaut, im Untergeschoss gibt es eine geräumige Garage für zwei Autos, das Erdgeschoss der Villa ist ein Wohnbereich mit einer Gesamtgröße von 205 Quadratmetern, mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern und einem großen offenen Raum aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer. Die Villa ist schön angelegt und gegliedert. Alle Zimmer sind zum Innenhof ausgerichtet und verfügen über einen großen Swimmingpool, eine Liegewiese und eine überdachte Sommerterrasse mit Sommerküche. Die Villa ist zum Verkauf komplett ausgestattet und möbliert, alle Zimmer sind klimatisiert, Fußbodenheizung ist im gesamten Anwesen installiert. Die Villa ist auch in touristischer Vermietung, hat ein entwickeltes Geschäft der Buchung, Wartung und Instandhaltung. Die Entfernung von allen Einrichtungen und der Stadt beträgt 800 Meter zur Altstadt, zu 3 Kilometern und zum unteren Teil der Stadt Labin. Das Meer und die Strände sind nur 5 km entfernt. ID CODE: 2000-342

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 389994

Agency ref id: 2000-342