

Vila u izgradnji, Momjan, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
Vorname: Agencija
Nachname: Bagi Immobilien
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vila u izgradnji, Momjan
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 310 m²
Grundstücksgröße: 670 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Buje
Siedlung: Momjan
Postleitzahl: 52460

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine im Bau befindliche Villa in Momjan steht zum Verkauf. Die Fertigstellung ist für Anfang 2023 geplant. Die Fläche des Grundstücks, auf dem es sich befindet, beträgt 670 m² und die Bruttowohnfläche 310 m². Das Erdgeschoss besteht aus einem Haupteingang mit Eingangshalle und Hilfstoilette, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Schlafzimmer mit Bad, Sommerküche, Maschinenraum und Technikraum. Im ersten Stock gibt es eine Treppe mit Flur, zwei Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer und eine Außenterrasse mit Meerblick. Der Außenbereich ist eine Grünfläche mit automatischer Bewässerung, zwei Parkplätzen, Sonnendeck und Infinity-Pool mit den Maßen 10x3,70. Das Heizsystem ist Fußbodenheizung, Fencoil-Kühlung und Solar für Warmwasser. Weitere Informationen erhalten Sie unter +385981729339 - Mara Benčić oder per E-Mail: mara.bencic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 2009

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 407697
Agency ref id: 2009
Kontakt Telefon: 0911509059