

Stambeno poslovna zgrada Rovinj, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
Vorname: Agencija
Nachname: Bagi Immobilien
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stambeno poslovna zgrada Rovinj
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß: 847 m²
Grundstücksgröße: 726 m²
Schlafzimmer: 19
Badezimmer: 11
Preis: 1,150,000.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Zustand

Baujahr: 2008

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: D

Heizung

Zentralheizung: ja



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

SUPER ANGEBOT! Wohn- und Geschäftshaus Rovinj zum Verkauf in Cocaletto. Gesamtnettofläche 847,51 m² Es besteht aus einem Keller, Erdgeschoss, ersten und zweiten Stock. Keller mit einer Gesamtnettofläche von 237,19 m² besteht aus einem Heizraum, 2 kleinen handlichen Lagern, viel Platz für die Herstellung von Nudeln, Garderoben + Toiletten für das Personal, zwei Eingänge und hat eine Lösung für die technischen Mindestanforderungen. Erdgeschoss mit einer Gesamtnettofläche von 213,58 m² besteht aus einer überdachten Terrasse, Restaurant mit Bar, Küche, 2 Toiletten, zwei Schlafzimmern mit Badezimmern, Wohnung: Diele, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. 1. Stock mit einer Gesamtnettofläche von 195,88 m² besteht aus: Apartment mit zwei Schlafzimmern, Schlafzimmer, Bad und Terrasse und sieben Zimmer mit eigenem Bad und Terrasse. 2. Stock mit einer Gesamtnettofläche von 200,86 m² besteht aus: zwei Wohnungen. Jede Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmer, Bad und Terrasse. Ein Wohn- und Geschäftshaus ist eine hervorragende Investition mit einem bereits etablierten Unternehmen, was in einer großartigen Lage ist! Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an oder per Post: aida.kudic@bagi-immobilien.hr Lizenziertes Agent ID CODE: 2026

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 409160

Agency ref id: 2026