

Autohtona istarska kuća s prostranim imanjem od 27806 m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Autohtona istarska kuća s prostranim imanjem od 27806 m2
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 140 m²
Grundstücksgröße: 27806 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Preis: 450,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Stadt Labin liegt an der Ostküste Istriens auf einem 320 Meter hohen Hügel, nur drei Kilometer vom Meer entfernt. Es war bereits im zweiten Jahrtausend v. Chr. bewohnt. Die Altstadt ist reich an künstlerischem Charme und Ateliers, die am besten im Sommer während des zweimonatigen Kultur- und Kunstfestivals Labin Art Republic besucht werden. Radwege in der Umgebung von Labin führen Sie in die natürliche Schönheit, die Weinstraßen, die Geschichte und die alten Legenden dieser Region ein. Die nahe gelegenen Strände von Rabac mit perligen Kieselsteinen und kristallklarem Meer sind als die schönsten in Istrien bekannt. Unweit des Zentrums der Altstadt von Labin befindet sich ein autochthones istrisches Haus mit einer Gesamtfläche von 140 m², verteilt auf zwei Etagen. Strom- und Wasseranschlüsse sind vorhanden und funktionsfähig. Das Haus muss komplett renoviert werden. Die Hoffläche des Gebäudes beträgt 27.806 m² und liegt vollständig in der Landwirtschaftszone. Das Grundstück wird gepflegt, bebaut, mit Obst und Oliven bepflanzt. Geeignet für den Anbau verschiedener Pflanzen für den eigenen Bedarf. Die Unterkunft befindet sich 2 km von der Altstadt und 7 km vom Touristenziel Rabac entfernt. Eine ideale Gelegenheit für Menschen, die in Einsamkeit leben und die Stille genießen möchten, während alle Annehmlichkeiten in Reichweite sind. ID CODE: 97

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 415303
Agency ref id: 97