

Istarska kamena kuća u okolici Labina, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Velvet Realestate
E-Mail:	info@velvet-realestate.hr
Vorname:	Velvet
Nachname:	Realestate
Firmenname:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Zusätzliche	info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:	
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Postleitzahl:	52220
Adresse:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Über uns:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istarska kamena kuća u okolici Labina
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	260 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

Zustand

Letzte Renovierung: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Auf dem Hügel oberhalb von Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren eigentlicher Name Albona seit 285 Jahren erwähnt wird. v. Chr. Selten kann Ihnen eine Stadt so viel auf einmal bieten. Sie können zwischen den alten Mauern spazieren gehen oder in den Keller gehen, wo Sie alles erwartet, was Sie für ein gutes Leben und Erholung brauchen, sowie einen Hauch von Vergangenheit, damit Sie die Fakten erfahren und viele Denkmäler dessen sehen können, was wir heute nennen die Stadt der Bergleute. Nur 3 Kilometer vom "alten Labin" entfernt, werden Sie von wunderschönen Stränden mit Blick auf die Insel Cres, Cafés, Restaurants und allem, was Sie brauchen, um viele Besucher zufrieden zu stellen, verzaubert sein. Nicht weit von Labin in einer kleinen Stadt liegt dieses schöne Steinhaus. Das Haus mit einer Gesamtfläche von 260m² erstreckt sich über 3 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Essbereich, ein großes Wohnzimmer, eine Toilette und einen Raum, der aufgrund der dicken Mauern des Hauses als Weinkeller dienen könnte, daher ist die Temperatur in diesem Raum unterschiedlich. Wir steigen die Steintreppe in den ersten Stock des Hauses hinauf, wo sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ausgang zu einer gemeinsamen Terrasse mit Blick ins Grüne befinden. Im Obergeschoss des Hauses befindet sich ein Dachgeschoss, in dem sich das Schlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränk sowie eigener Terrasse befindet. Das Haus ist mit hochwertigen antiken Möbeln und besonderem Charme eingerichtet. Auf dem 1000 m² großen Grundstück, auf dem sich diese Steinschönheit befindet, befinden sich auch ein Swimmingpool mit Sonnendeck, eine Garage mit Maschinenraum für den Pool sowie eine weitere Wohneinheit von 35 m². ID CODE: 91

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 415305
Agency ref id: 91