

Luksuzna villa sa prostranom okućnicom od 24 000 m2, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzna villa sa prostranom okućnicom od 24 000 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	235 m ²
Grundstücksgröße:	24378 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	3

Preis: 1,350,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

LUXUSVILLA IN DER NÄHE VON MARČANA Zum Verkauf steht eine voll ausgestattete Luxusvilla auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 24.378 m2. Es besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einer Toilette, 4 Schlafzimmern und 3 Badezimmern mit einer Gesamtfläche von 235 m2. Das Haus verfügt über einen beheizten Pool von 48 m2 mit Strand und ein Nebengebäude mit einer Gesamtfläche bestehend aus Garage, Unterhaltungsraum (Billard, Tischfußball) und Fitnessraum. Das Haus verfügt über einen Außenkamin und einen Grill. Das Haus ist komplett ausgestattet und steht als solches zum Verkauf. Das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung und in jedem Zimmer sind Gebläsekonvektoren installiert. Neben einer hervorragenden PVC-Tischlerei verfügt das Haus über eine 10 cm Styropor-Dämmung, während das Nebengebäude außen und innen 5 cm Styropor hat. Der Garten verfügt über ein Bewässerungssystem und eine Beleuchtung, die ihm eine besondere Note verleihen. Das Haus hat einen Olivenhain, der auch speziell beleuchtet ist. Die Villa genießt Ruhe und Privatsphäre, aber auch eine hervorragende Verkehrsanbindung. * 135 m2 * GARTEN 24 378 m2 * 4 SCHLAFZIMMER * 3 BADEZIMMER * 1 Toilette * BEHEIZTER POOL 48 m2 * KAMIN IM FREIEN + GRILL * FUSSBODENHEIZUNG * LÜFTERWICKEL * GARAGE * UNTERHALTUNGSRAUM * FITNESSSTUDIO * REGELMÄSSIGER EIGENTUM Für weitere Informationen wenden Sie sich vertrauensvoll an uns: ROBERTA POROPAT 00385 95 528 31 52 AGENTUR MIT LIZENZ NICOL DOBRIĆ 00385 91 768 70 29 ASSISTENZ IN DER VERMITTLUNG ID CODE: IS104899

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 417437

Agency ref id: IS104899