

Apartmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Apartmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 450 m²
Grundstücksgröße: 1100 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 14
Badezimmer: 4
Preis: 1,074,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 1973
Letzte Renovierung: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Veli vrh
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Pula ist die größte Stadt auf der Halbinsel Istrien und bietet eine Vielzahl an kulturellen Sehenswürdigkeiten. Mit seiner langen Schiffbau- und Marinetradition hatte es immer eine industriellere und urbanere Atmosphäre als die touristische Atmosphäre anderer Städte in Istrien. Die reiche Reiseroute der dreitausendjährigen Geschichte von Pula, die auf Schritt und Tritt in der Altstadt bestätigt wird, beginnt und endet mit dem römischen Amphitheater. - Ganz am Rande von Pula befindet sich ein Apartmenthaus auf drei Etagen mit vier Wohnungen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei kleinere Wohnungen von 75 m², die aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Badezimmer, einem Balkon und zwei Schlafzimmern bestehen. Die restlichen zwei Wohnungen befinden sich im ersten und zweiten Stock mit einer Fläche von jeweils 150 m². Die Wohnung im ersten Stock besteht aus einem Flur, einer Küche mit Ess- und Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Balkon und drei Schlafzimmern, während die Wohnung im zweiten Stock auch mit einem kleinen Abstellraum und einem großen Balkon von 24 m² ausgestattet ist. Jede Wohnung

ist mit Klimaanlage ausgestattet, und die Außenschreinerei des Anwesens besteht aus Aluminium, wo sie mit Aluminium-Fensterläden ausgestattet ist. Die Immobilie ist möbliert und steht daher zum Verkauf. Es gibt einen Grill neben dem sich ein Tisch für sommerliche Zusammenkünfte im Hof befindet. Der Garten ist wunderschön angelegt mit 33 Bäumen, die mit verschiedenen Obstbäumen bepflanzt sind, und die bebaute Fläche des Gartens beträgt 48 m². Im Hof befindet sich neben Obstbäumen ein Gartenhaus mit einer Gesamtfläche von 24 m². Vor dem Grundstück gibt es Plätze für 3 bis 4 Autos. Außerdem sind vier weitere Parkplätze hinter dem Haus geplant. ID CODE: 278

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 421281

Agency ref id: 278