

## Građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, Medulin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1134 m<sup>2</sup>  
Preis: 183,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Pomer

Postleitzahl: 52203



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Pomer - einst ein kleines Fischerdorf hat sich dank all seiner Besonderheiten, die das milde mediterrane Klima, das klare Meer und die gegliederte Küste ausmachen, zu einem modernen Touristenzentrum entwickelt. In unmittelbarer Nähe befinden sich das antike Pula, der Nationalpark Brijuni, der Naturpark Kap Kamenjak und andere Schönheiten der Halbinsel Istrien. Ein ruhiger Ort wie Pomer garantiert einen Urlaub, und für diejenigen, die Spaß haben möchten, werden in der nahe gelegenen Stadt Medulin eine Handvoll kultureller Veranstaltungen in Form von Konzertsommern, Volksfesten, Angelabenden und Handwerksmärkten organisiert. In attraktiver Lage, nur 500 m vom Meer entfernt, steht ein Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 1134 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Das Land ist flach, von regelmäßiger quadratischer Form. Die Zufahrtsstraße ist 200 m gepflegter Schotterweg. Strom und Wasser sind in der Nähe. Es ist von Ferienhäusern umgeben, in ruhiger Lage und gleichzeitig in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Ideal für den Bau einer Einrichtung für touristische Vermietung. ID CODE: 262

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 421295

Agency ref id: 262