

## Labin građevinsko zemljište 2169 m2, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin građevinsko zemljište 2169 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 2169 m<sup>2</sup>  
Preis: 75,700.00 €  
Erstellt: 31.07.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin Baugrundstück 2169 qm. Auf dem Hügel, über dem Meer und Rabac, liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren ursprünglicher Name Alvona erstmals 285 v. Chr. erwähnt wurde. Selten kann Ihnen eine Stadt so viel auf einmal bieten. Sie können Spaziergänge zwischen den alten Mauern unternehmen, einen Blick in Kunstateliers werfen, die schöne Aussicht von der Festung auf das Meer, Rabac, Kvarner und die Kvarner-Inseln genießen. Spüren Sie den Atem der Vergangenheit, besuchen Sie die Denkmäler der Industriekultur und erleben Sie die reiche Geschichte der Stadt ... In unmittelbarer Nähe zur Altstadt, in einem ruhigen Teil, steht ein Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 2169 qm zum Verkauf. Das Grundstück befindet sich in einer der städtischen Siedlungen, umgeben von meist neuen oder neueren Häusern. Labin Bauland 2169 m2 hat Zugang von der asphaltierten Ortsstraße. Stromnetz, Wasserversorgungsnetz, Telefon, befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks. Erlaubt ist die Errichtung von Wohngebäuden wie einem Einfamilienhaus, einem Ferienhaus mit Swimmingpool oder einer Stadtvilla mit maximal 4 Wohneinheiten. Die Besonderheit des Grundstücks ist die fußläufige Nähe zur Altstadt (ca. 1,5 km), so dass die städtischen Einrichtungen ganz in der Nähe sind, aber weit genug weg vom Großstadttrubel. ID CODE: 317

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 421909

Agency ref id: 317