

## APARTHOTEL sa 13 apartmana, 300 metara od mora, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: APARTHOTEL sa 13 apartmana, 300 metara od mora  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: Wohn-und Geschäfts  
Quadratfuß: 861 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 681 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 39  
Badezimmer: 13  
Preis: 1,940,000.00 €  
Erstellt: 16.07.2024

#### Zustand

Neubau: ja

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Medulin  
Siedlung: Premantura  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **GELEGENHEIT!** Aparthotel zu verkaufen, bestehend aus 13 Wohnungen. Die Wohnungen sind 54m<sup>2</sup>, 52 m<sup>2</sup> und 50 m<sup>2</sup> Gesamtnettofläche, alle Stockwerke. Sie bestehen aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, einem oder zwei Balkonen, Badezimmer und Rezeption. Das Hotel ist mit hochwertigen Materialien gebaut, Möbel und Ausstattung sind brandneu. Jede Wohnung hat einen eigenen Parkplatz. Das Hotel befindet sich in Premantura, 300 m vom Meer entfernt, mit Meerblick im südlichsten Teil Istriens, in der Nähe des Kaps Kamenjak Orte von unwirklicher natürlicher Schönheit, reich an gastronomischen, sportlichen und kulturellen Einrichtungen. 25% Mehrwertsteuer im Objektprice enthalten Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an oder per Post: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 2105

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 422322  
Agency ref id: 2105