

Poslovni prostor (restoran) s kućom, centar Medulina, Medulin, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poslovni prostor (restoran) s kućom, centar Medulina
Immobilie zur: Verkauf
Zweck: Gastronomie/Hotels
Quadratfuß: 539 m²
Stockwerke: 2
Stock: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 7
Preis: 1.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Das Hotel liegt im Süden Istriens, etwa 8 km südöstlich von Pula, und ist eine der touristischsten Städte der Halbinsel und eines der zwanzig bekanntesten Touristenziele an der Adria. Medulin hat eine reiche kulturelle Vergangenheit, mit einer erkennbaren Kirche mit zwei Türmen, die sich über dem Ort erhebt. - Im Zentrum von Medulin befindet sich ein Geschäftsraum mit einem Haus, das derzeit als Restaurant dient, obwohl verschiedene andere gastronomische Aktivitäten möglich sind. Es besteht aus drei Etagen - Erdgeschoss, erster und zweiter Stock. Die Erdgeschossfläche beträgt 210,59 m2 netto und besteht aus einem Gästezimmer, Gästebad, Büroräumen, Lebensmittellager, Personalgarderobe, Küche, Bar, zwei Lagerräumen und Treppen. Im ersten Stock mit einer Nettofläche von 196,80 m2 befinden sich 5 Zimmer, 2 Flure und 2 Badezimmer, eine offene Außentreppe und 4 nicht überdachte Terrassen. Die zweite Etage mit einer Gesamtnettofläche von 131,73 m2 besteht aus einem Flur, 5 Schlafzimmern, 5 Bädern, einem Abstellraum, einer nicht überdachten Terrasse und einer offenen Außentreppe, die derzeit alle als Personalzimmer genutzt werden. Das Restaurant ist voll möbliert und wird auch so verkauft. Es befindet sich in einer äußerst attraktiven und frequentierten Lage und erfreut sich bei einheimischen und ausländischen Kunden großer Beliebtheit, was es zu einer hervorragenden Investition macht. ID CODE: 346</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	422650
Agency ref id:	346