

JEDINSTVENO IMANJE U POTPUNOJ PRIVATNOSTI NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Grožnjan, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	JEDINSTVENO IMANJE U POTPUNOJ PRIVATNOSTI NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	114440 m ²
Preis:	1,250,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Grožnjan
Siedlung: Grožnjan
Postleitzahl: 52429



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Das Anwesen befindet sich in einem kleinen, abgelegenen und ruhigen Dorf in der Nähe von Grožnjan. Trotz der ruhigen Umgebung gibt es nur wenige Autominuten entfernte Verkehrswege, die das Anwesen mit anderen Teilen Istriens verbinden. Das Anwesen liegt auf einem Hügel mit einem wunderschönen Blick auf die umliegenden Hügel und das Tal des Flusses Mirna und hat ein großes Potenzial für Tourismus, Landwirtschaft, aber auch ein friedliches Leben und / oder Urlaub und absolute Privatsphäre! Das Grundstück umfasst über 100.000 m² und besteht aus den folgenden Zonen: a) Landwirtschaftszone: 26.790 m². Geeignet für den Wein- und Olivenanbau b) Unbebautes Bauland: 11.500 m² zur touristischen Erschließung (Touristenzone). c) Bauland (Häuser): 3.240 m². Es besteht aus 5 Steinhäusern zur Renovierung im Zentrum des Dorfes. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt ca. 840m². d) Steinhaus und Schlucht: Das Haus befindet sich auf einem Baugrundstück von 2.150 m² und überblickt die Schlucht, die Teil des Grundstücks ist und eine Fläche von 45.000 m² hat e) Land- und Forstflächen: mehrere Parzellen in der Nähe des Dorfes mit einer Gesamtfläche von 25.760 m² Das Anwesen bietet eine breite Palette von Nutzungsmöglichkeiten, da es sich in absoluter Privatsphäre, aber auch in der Nähe des reichen önologischen Angebots des nördlichen Teils der Halbinsel Istrien befindet. FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND UM DIESES EINZIGARTIGE EIGENTUM ZU SEHEN, KONTAKTIEREN SIE MICH MIT VERTRAUEN: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS104976

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 422804
Agency ref id: IS104976