

Simpatična dvojna kamena kuća, okolica Marčane, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Simpatična dvojna kamena kuća, okolica Marčane
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhause
Quadratfuß: 145 m²
Grundstücksgröße: 100 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 300,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 1860

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Krnica
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Krnica (Carnitine) liegt im inneren Teil Istriens, etwa 25 km südöstlich von Pula, an der Regionalstraße nach Pula. Früher hieß der Ort Sveta Marija Krnička. Nur 3 km von Krnica entfernt befindet sich der nahe gelegene bekannte Ferienort und Touristenort Duga Uvala mit ausgebauten und hochwertigen Angeboten, was ihn zu einem geeigneten Erholungsort macht, wenn Sie in erster Linie Ruhe und schöne Natur suchen, und das tun Sie auch Betrachten Sie es nicht als Nachteil, mit dem Auto zum Strand zu fahren. Die schöne Küste und Unterwasserwelt sind ideal zum Tauchen, und Krnica ist ein idealer Ausgangspunkt für Tauchtouren in die umliegenden Gewässer. Für Sport- und Erholungsliebhaber können Sportplätze für Tennis, Boccia, Minigolf, Billard, Fußball, Handball, Volleyball und verschiedene Wassersportgeräte wie Sandolinen und Tretboote gemietet werden. Probieren Sie aus dem gastronomischen Angebot neben der traditionellen istrischen Küche in Krnica die Garnelen, die angeblich die besten an der Adria sind. - Charmantes Steinhaus zum Verkauf in Krnica, 145m2. Dreihundert Jahre alt, das nur 3 Minuten vom Meer entfernt ist. Es besteht aus einem Erdgeschoss, einem Obergeschoss und einem hohen Dachgeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Esszimmer. Die Unterkunft ist komplett im rustikalen Stil eingerichtet. Das Wohnzimmer verfügt über einen wunderschön integrierten Kamin, der in den Wintermonaten eine einzigartige Atmosphäre schafft. Vom Erdgeschoss steigen wir die Treppe hinauf, die uns in den ersten Stock führt, wo sich drei Schlafzimmer mit zwei Badezimmern befinden. Zwei Schlafzimmer haben Doppelbetten, während ein Zimmer zwei getrennte Einzelbetten hat. Das Anwesen verfügt über komplett neue Sanitäranlagen, Möbel und ein Dach. Der Hof besteht aus 100 m2 Fläche, in der sich ein wunderschön angelegter Garten mit einem schönen Esstisch befindet, der in den Sommermonaten eine freundliche Atmosphäre mit Familie und Freunden bietet. Eine Steinmauer umgibt das Grundstück. Das Anwesen ist ideal für Liebhaber des rustikalen Stils. ID CODE: 376

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 423676

Agency ref id: 376