

PREDIVNA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREDIVNA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	285 m ²
Grundstücksgröße:	746 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	6

Preis: 1,350,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2016

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein malerisches Fischerdorf an der Südwestküste der Halbinsel Istrien, in der Nähe des antiken Pula, dem Ausgangshafen für die Brijuni-Inseln - ein Nationalpark mit den Attributen eines irdischen Paradieses, ist ideal für Ihren Urlaub und Ihre Erholung mit vielen Einrichtungen. Familien mit Kindern finden schöne Strände und Spielplätze, Erholungssuchende Sportanlagen, Liebhaber des guten Essens zahlreiche Restaurants und Naturliebhaber eine schöne Promenade am Meer, wo jeder die Sonnenuntergänge und die Meeresluft genießen kann. Innerhalb von 5 Gehminuten vom Meer entfernt befindet sich dieses moderne Haus mit drei Apartments und einem besonderen Raum für Unterhaltung. Heizung und Kühlung werden durch Luftinverter (9 Einheiten) geregelt. Jede Wohnung verfügt über eine große Terrasse, die mit einem Außengrill ausgestattet ist. Neben dem Haus gibt es einen Swimmingpool von 32m² und ein Sonnendeck. Der Garten ist komplett eingezäunt, mit 6 verfügbaren Parkplätzen. ERDGESCHOSS: * Wohnung von 149m² besteht aus Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer. ERSTER STOCK: * Wohnung von 120m² besteht aus einer Küche mit Zugang zu einer großen überdachten Terrasse mit Grill mit Blick auf die

Brijuni-Inseln, dann 1 Schlafzimmer mit Bad und Ankleidezimmer, ein kleineres Zimmer mit Terrasse, 1 separates Badezimmer und 1 WC. II STOCK: * Wohnung von 120m2 besteht aus einer Küche mit Zugang zu einer großen überdachten Terrasse mit Grill, dann 1 Schlafzimmer mit Bad und Ankleidezimmer, ein kleineres Zimmer mit Terrasse, 1 separates Badezimmer und 1 WC. Jede Wohnung verfügt über einen funktionalen Abstellraum. Hochwertige Isolierung und PVC-Tischlerei mit Doppelkammer garantieren eine hohe Energieeffizienz. Jede Wohnung verfügt über separate Strom- und Wasseranschlüsse. Eine ideale Investition mit schnellem Return on Investment in attraktiver Lage mit atemberaubendem Meerblick. ID CODE: IS105005

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 423809

Agency ref id: IS105005