

## MODERNA VILLA S BAZENOM, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MODERNA VILLA S BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	130 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	370 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	470,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

VILLA MIT POOL - LABIN Villa mit Pool zum Verkauf in Labin, einer kleinen Stadt, nur 5 km von Rabac entfernt, einem Touristenort, der für sein klares Meer und seine schönen Strände bekannt ist. Die Villa besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss mit einer Gesamtfläche von 130 m<sup>2</sup>. Das Erdgeschoss verfügt über eine offene Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer und einen Abstellraum sowie ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zwei Zimmer haben Zugang zur Terrasse mit schöner Aussicht. Die Villa ist voll möbliert und steht als solche zum Verkauf. Auf einem Grundstück von 370 m<sup>2</sup> finden wir einen Swimmingpool und eine überdachte Terrasse, ideal für Geselligkeit und Entspannung. Die Villa befindet sich in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen und ist daher ideal für das Familienleben, aber auch für die Vermietung für touristische Zwecke. 130 m<sup>2</sup> MONTAGE GARTEN 370 m<sup>2</sup> 3 SCHLAFZIMMER 2 BADEZIMMER SCHWIMMBAD KLIMAANLAGE HEIZUNG DÄMMUNG STYROPOR 10 CM VIDEOÜBERWACHUNG AUSRICHTUNG SÜD EIGENTUM REGELMÄSSIG Für weitere Informationen wenden Sie sich vertrauensvoll an uns NICOL DOBRIĆ 00385 91 768 70 29 ASSISTENZ IN DER VERMITTLUNG ID CODE: IS105102

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 425457

Agency ref id: IS105102