

Baška Voda vila 600 m2 blizina mora + pogled na more, Baška Voda, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Željko Ajduk
E-Mail: aajduk77@gmail.com
Vorname: Željko
Nachname: Ajduk
Firmenname: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Postleitzahl: 21262
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Über uns: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Anzeigendetails**Allgemein**

Titel: Baška Voda vila 600 m2 blizina mora + pogled na more
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 600 m²
Grundstücksgröße: 543 m²
Schlafzimmer: 11

Badezimmer: 11
Preis: 1,875,000.00 €
Erstellt: 28.07.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Baška Voda
Siedlung: Baška Voda
Postleitzahl: 21320

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom,
Telefoninstallation
Energieeffizienz: B



Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eksklusivno prodajemo uređenu i održavanu vilu sa pomoćnim objektima u Baškoj Vodi te otvorenim pogledom na more. Ukupna površina kuće sa svim pratećim objektima iznosi 600 m² na parceli od 851 m². Kuća se sastoji od 4 etaže i to: suteran (poslovni prostori), visoko prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U suteranu se nalazi 5 poslovnih prostora, a iznad njih je prohodna terasa u površini od 105 m² s pogledom na more. U visokom prizemlju se nalazi veliki apartman u ukupnoj površini od 142 m² gdje se nalazi velika južna terasa površine 25 m² sa otvorenim pogledom na more te ljetnja kuhinja sa sjeverne strane. Na prvom katu se nalaze 5 soba sa kupaonicom, kuhinjom te južnim balkonima s pogledom na more. U visokom potkrovlju se nalaze dva velika stana sa ukupno 4 spavaće sobe te kupaonicama, također sa južnim balkonima i pogledom na more i otoke. Kuća posjeduje uređenu i održvanu okućnicu. U

dvorištu iza kuće ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Također, kući pripada vanjska ostava od 8 m² te natkriveni roštilj sa prostorom za blagovanje.

Dokumentacija je uredna, kuća je legalizirana, energetski certifikat te postoji mogućnost proširenja stambenog dijela sa sjeverne strane. Kompletnu dokumentaciju na uvid možete zatražiti u uredu agencije. Cijena isključivo na upit.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426222

Agency ref id: 2148

Kontakt Telefon: +385 99 272 5770