

## NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Građevinski teren 490 m2, Novi Vinodolski, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Građevinski teren 490 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	490 m <sup>2</sup>
Preis:	110,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Klenovica
Postleitzahl:	51250



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Das Baugrundstück von 490 m2 befindet sich in Klenovica, 8 km vom Zentrum von Novi Vinodolski entfernt. Das Gelände hat eine regelmäßige Form, es ist flach, hat eine Zufahrtsstraße und Wasser und Strom befinden sich neben dem Land. Das Land ist mit Asphalt und öffentlicher Beleuchtung gepflastert. Es darf ein ebenerdiges, zweistöckiges oder zweistöckiges Haus mit maximal 6 Wohnungen + Keller und Dachgeschoss gebaut werden. Die maximale Grundfläche des Gebäudes kann 147 m2 und die maximale Bruttokonstruktion 736 m2 betragen. Neben diesem Grundstück bieten wir auch ein Nachbargrundstück
----------------------------	---

von 365 m2 an, auf dem der Bau eines Einfamilienhauses oder eines Hauses mit  
drei Wohnungen erlaubt ist. ID CODE: 233

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426560

Agency ref id: 233